INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH OGŁASZA II PISEMNY PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI USYTUOWANEJ W KATOWICACH PRZY PLACU SEJMU ŚLĄSKIEGO 1

data dodania 2022-08-25

id ogloszenia 5330

instytucja Uniwersytet Śląski w Katowicach

miasto Katowice

numer telefonu 32 359 1160 lub 502 622 706

numer wydania 237/2022

strona www http://www.us.edu.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie

Uniwersytet Śląski w Katowicach

40-007 Katowice, ul. Bankowa 12

Ogłasza drugi pisemny przetarg na sprzedaż nieruchomości usytuowanej w Katowicach przy Placu Sejmu Śląskiego 1

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem przetargu jest: prawo własności nieruchomości, położonej w Katowicach przy pl. Sejmu Śląskiego 1 składającej się z działki o nr: 28/4 karta mapy 58 obręb 0002 Katowice o łącznej powierzchni 1958 m^2, zabudowanych budynkiem o powierzchni całkowitej 8730,78 m^2 oraz kubaturze 40162 m^3, objętych księgą wieczystą KW nr KA1K/00024777/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Katowice –Wschód w Katowicach

Stan zagospodarowania nieruchomości: budynek wolnostojący, wielokondygnacyjny o funkcji usługowej w zabudowie zwartej z budynkami przy ul. Jagiellońskiej 21 (od północy) oraz Ligonia 42 (od południa). Budynek wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, instalacja CO i ciepłej wody użytkowej zasilane z kotłów gazowych z pełną automatyką.

Położenie nieruchomości: Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę gruntu położona w ścisłym centrum Katowic w sąsiedztwie Urzędu Marszałkowskiego, Urzędu Wojewódzkiego, obiektów kultury (Górnośląskie Centrum Kultury), edukacji (Wydział Nauk Przyrodniczych) oraz zabudowy mieszkaniowej. W niewielkim oddaleniu znajdują się węzły komunikacyjne, autostrada A4.

Właścicielem nieruchomości jest Uniwersytet Śląski w Katowicach.

Budynek Wydziału Filologicznego ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

Dla przedmiotowej nieruchomości uchwalono aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z jego treścią przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym 15U/MW – tereny zabudowy usługowej i zabudowy usługowo – mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena wywoławcza zakupu nieruchomości zostaje ustalona na kwotę 31.000.000,00 zł netto (trzydzieści jeden milionów złotych.)

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zawarcie umowy kupna- sprzedaży nieruchomości po wyłonieniu nabywcy w drodze niniejszego przetargu wymaga uzyskania zgody Prokuratorii Generalnej RP.

Wygrywający nabywa prawo własności nieruchomości w stanie wolnym od obciążeń.

Pisemne oferty w zamkniętych, nieprzejrzystych kopertach, oznaczone hasłem **„Przetarg: nieruchomość w Katowicach Pl. Sejmu Śląskiego 1”** należy składać w sekretariacie Kanclerza, mieszczącym się w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Bankowej 12 (pokój nr. 1.25) do dnia 15.09.2022 do godz. 9.00

Przystępujący do przetargu powinien :

a. złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości,
b. złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się z ustalonymi zasadami, trybem
i warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
c. Przedstawić proponowaną cenę netto zakupu nieruchomości wyrażoną w polskich złotych PLN.

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Publiczne otwarcie ofert (część jawna przetargu) nastąpi w siedzibie Uniwersytetu Śląskiego
w Katowicach w dniu 15.09.2022 o godz.10.00 w sali nr 1.15 w budynku Rektoratu przy
ul. Bankowej 12 w Katowicach.

Szczegółowe zasady, tryb i warunki przetargu można otrzymać w Dziale.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gospodarowania Nieruchomościami Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach ul. Bankowa 12 (pokój nr 3.17), 32 3592250 oraz na stronie internetowej Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach - http://www.us.edu.pl

Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Działu Administracyjno – Gospodarczego Kampusu Katowickiego (Łukasz Poradowski tel. 32 359 1160 lub 502 622 706) w godz. 8.00 do 15.00.

Uniwersytet Śląski w Katowicach zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn.