

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**UNIwersytet ŚLĄSKI W KATOWICACH OGŁASZA PISEMNY DRUGI KONKURS OFERT NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI USYTUOWANEJ W SOSNOWCU PRZY UL. PUŁASKIEGO 6A.**

data dodania 2024-10-04

id ogłoszenia 17568

instytucja Uniwersytet Śląski w Katowicach

miasto Katowice

numer telefonu 32 3640-867

numer wydania 278/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Uniwersytet Śląski w Katowicach

40-007 Katowice, ul. Bankowa 12

**Ogłasza pisemny drugi konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości usytuowanej w
Sosnowcu przy
ul. Pułaskiego 6a.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem konkursu jest: prawo własności nieruchomości, położonej w Sosnowcu przy ul. K. Pułaskiego 6a (obręb Sosnowiec 0009), składającej się z działki nr 6807 o powierzchni 1221 m², zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 588 m² (całkowita 1116 m²), objętej księgą wieczystą KW nr KA1S/00012102/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. K. Pułaskiego w rejonie ulic Orlej i S. Grota-Roweckiego . W najbliższym otoczeniu nieruchomości znajduje się nowoczesny obiekt dydaktyczny Uniwersytetu Śląskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się budynki wielomieszkaniowe oraz jednorodzinne z drobnymi usługami (odnowione w bardzo dobrych stanach technicznych). W odległości kilkudziesięciu metrów znajdują się przystanki komunikacji miejskiej łączącej centrum miasta z pozostałymi dzielnicami Sosnowca oraz innymi miastami Metropolii Śląsko-Zagłębiowskiej.

Stan zagospodarowania nieruchomości: budynek dwukondygnacyjny, z poddaszem użytkowym, podpiwniczony, wolno stojący. Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej. Dach konstrukcji drewnianej pokryty dachówką. Budynek do generalnego remontu, nie jest użytkowany ani ogrzewany. Instalacje wod-kan, elektryczna, centralnego ogrzewania kwalifikują się do wymiany.

Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Właścicielem nieruchomości jest Uniwersytet Śląski w Katowicach.

Dla nieruchomości został uchwalony przez Radę Miejską w Sosnowcu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (w roku 2018) ze zmianą obowiązująca od marca 2024 r. Zgodnie z zapisami w wyżej wspomnianych dokumentach przedmiotowy teren położony jest w obszarze opisanym 1MN-MW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej lub usług podstawowych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Obiekt znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa śląskiego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 950.000 zł netto (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Wygrywający nabywa prawo własności nieruchomości w stanie wolnym od obciążeń.

Pisemne oferty w zamkniętych, nieprzejrzystych kopertach, oznaczone hasłem „ II Konkurs: nieruchomość w Sosnowcu ul. Pułaskiego 6a” należy składać w sekretariacie Kanclerza mieszczącym się w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Bankowej 12 (pokój nr 1.25) do dnia 25.10.2024 do godz. 9.00

Przystępujący do konkursu powinien :

- a. złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości,
- b. złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się z ustalonymi zasadami, trybem i warunkami konkursu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Publiczne otwarcie ofert (część jawna konkursu) nastąpi w siedzibie Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach w dniu 25.10.2024 o godz.9.30 w pok. 1.25 przy ul. Bankowej 12 w Katowicach

Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem DAG

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Kampusu Sosnowieckiego (p. Daniel Młodzik tel. 32 3640-867, 502-622-749) w
godz. 9.00 do 14.00.**

**Uniwersytet Śląski w Katowicach zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia
terminu lub unieważnienia konkursu, bez podania przyczyn.**