

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**URZĄD GMINY BOLESŁAWIEC PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

data dodania 2025-04-15

id ogłoszenia 20801

instytucja Urząd Gminy Bolesławiec

miasto Bolesławiec

numer wydania 105/2025

strona www www.gminaboleslawiec.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo dolnośląskie



WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

L.p.	Położenie	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Okres umowy	Stawka czynszu w zł	Uwagi
1.	Krępnica	działka nr 1863 o pow. 0,0573 ha RV – 0,0573 ha	JG1B/00015112/6	Dzierżawa działki na ogród działkowy (cel rolny)	MZ - Tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej - istniejące	do dnia 30 kwietnia 2028 r.	350,00	dzierżawa w trybie bezprzetargowym dla właściciela działki przyległej nr 187/1
2.	Kraśnik Dolny	działka nr 330/3 o pow. 0,1125 ha RIIIa – 0,1125 ha	JG1B/00015105/4	Dzierżawa działki na ogród działkowy (cel rolny)	MN/87 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do dnia 30 kwietnia 2028 r.	680,00	dzierżawa w trybie bezprzetargowym dla właściciela działki przyległej nr 330/2
3.	Dąbrowa Bolesławska	działka nr 395 o pow. 0,0953 ha N – 0,0861 ha RIVb – 0,0092 ha	JG1B/00015125/0	Dzierżawa działki na ogród działkowy (cel rolny)	16MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do dnia 30 kwietnia 2028 r.	580,00	dzierżawa w trybie bezprzetargowym dla właściciela działki przyległej nr 282/1
4.	Trzebień	działka nr 387 o pow. 0,0147 ha RIVb – 0,0147 ha	JG1B/00014824/3	Dzierżawa działki na ogród działkowy (cel rolny)	10.MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej	do dnia 30 kwietnia 2028 r.	90,00	dzierżawa w trybie bezprzetargowym dla właściciela działki przyległej nr 399

Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny wnoszony będzie w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 września każdego roku obowiązywania umowy.

Dzierżawca zobowiązany jest również do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości.

Zasady aktualizacji czynszu: Wydzierżawiający jest uprawniony do korygowania czynszu dzierżawnego raz w roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podanego przez GUS za ubiegły rok kalendarzowy w przypadku, kiedy stawka czynszu wzrośnie o minimum 10 zł.