

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH PODAJĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI, ŻE NIERUCHOMOŚĆ
OZNACZONA NUMEREM GEODEZYJNYM 1870/42, POŁOŻONA W OBRĘBIE ŁAPY I, ZOSTAŁA
PRZEZNACZONA DO ZBYCIA NA PODSTAWIE ARTYKUŁU 198G W/W USTAWY, NA RZECZ JEJ
UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

data dodania 2024-04-26

id ogłoszenia 15108

instytucja Urząd Miejski w Łapach

miasto Łapy

numer wydania 117/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo podlaskie



Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.), podaję do publicznej wiadomości, że nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 1870/42, położona w obrębie Łapy I, została przeznaczona do zbycia na podstawie artykułu 198g w/w ustawy, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Adres nieruchomości	Łapy
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej Bl1B/00031711/1 Nr działki ewidencyjnej 1870/42 Obręb Łapy I
Rodzaj prawa	Prawo własności
Powierzchnia nieruchomości [m ²]	380
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi własność Gminy Łapy i pozostaje w użytkowaniu wieczystym do dnia 18.12.2083 r. Na przedmiotowej działce nie jest prowadzona działalność gospodarcza. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/107/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 7 poz. 165 z 10 stycznia 2004 r.) z późniejszą zmianą uchwaloną Uchwałą Nr XXXII/309/13 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 22 lutego 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Z 2013 r. poz. 1519) przedmiotowa działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną. Działka położona jest w otulinie Narwiańskiego Parku Narodowego.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	
Cena nieruchomości	15 240,20 zł * (piętnaście tysięcy dwieście czterdzieści złotych 20/100)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku niezłożenia wniosku przez osoby uprawnione do skorzystania z pierwszeństwa nabyciu po upływie terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, zostanie wyznaczony termin przeniesienia prawa własności.
--	---

* Cena ustalona została zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1) uogn jako 20-krotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy oraz w serwisie infopublikator.pl, na okres 6 tygodni, od 26 kwietnia 2024 r. do 16 maja 2024 r.

Łapy 26.04.2024 r.

[wykazPobierz](#)