

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH PODAJE DO PUBLICZNEJ WIDOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

data dodania 2022-07-18

id ogłoszenia 4783

instytucja Urząd Miejski w Łapach

miasto Łapy

numer telefonu 85 7152251

numer wydania 199/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo podlaskie



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.), podaje do publicznej wiadomości, że lokal mieszkalny nr 5 znajdujący się w budynku położonym przy ul. Spółdzielczej 2 w Łapach, stanowiący własność Gminy Łapy, został przeznaczony, wraz z ułamkową częścią gruntu, na własność do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Adres nieruchomości		Łapy, ul. Spółdzielcza 2 m. 5
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BIIB/00045949/9
	Nr działki ewidencyjnej	1824/8
	Obręb	Łapy I
Powierzchnia działki [m ²]		357
Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem		491/10000
Numer lokalu mieszkalnego		5
Powierzchnia użytkowa lokalu [m ²]		34,93
Usytuowanie lokalu		I piętro
Opis lokalu		Lokal mieszkalny posiada kuchnię, korytarz, łazienkę z WC. Wejście do wszystkich pomieszczeń odbywa się z korytarza.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 1824/8 leży na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług z możliwością dogęszczeń i uzupełnień zabudowy, adaptacji parterów na funkcje usługowe.
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w wysokości 491/10000 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu. Sprzedaż lokalu następuje na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu w drodze bezprzetargowej.
Cena nieruchomości		130 000 zł (sto trzydzieści tysięcy złotych) w tym: - cena lokalu 127 460 zł - cena gruntu 2 540 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 6 tygodni, tj. od 18.07.2022 r. do 29.08.2022 r.

Łapy, 18.07.2022 r.