

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE TRZEBIEŃ

data dodania 2025-03-14

id ogłoszenia 20187

instytucja Urząd Gminy Bolesławiec

miasto Bolesławiec

numer telefonu 75 732 32 21

numer wydania 73/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC

OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

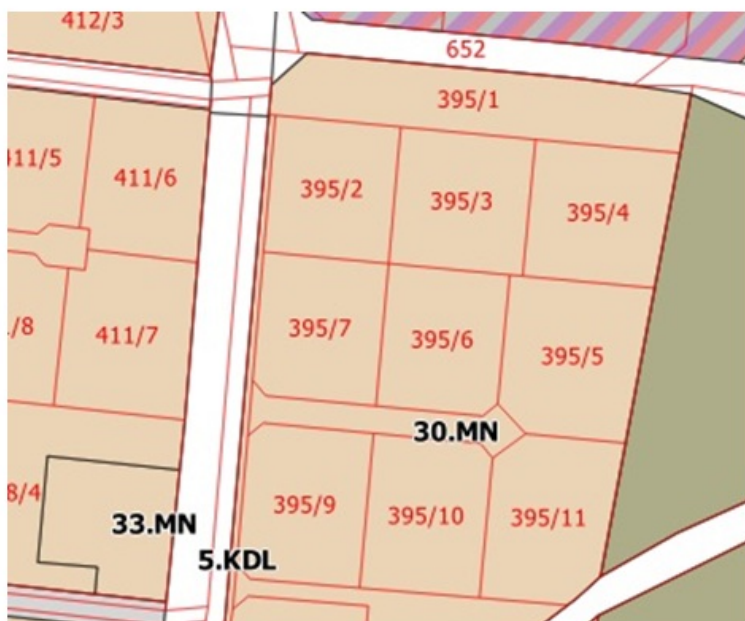
działki położonej w obrębie Trzebień przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

jednorodzinnej (symbol planu 30.MN), wpisanej do księgi wieczystej nr
JG1B/00014824/3

Nr działki Powierzchnia (ha) Cena wywoławcza (zł) Wadium (zł)

395/3 0,1583 88.000,00 + 23% VAT 8.000,00



Przetarg odbędzie się w dniu 09 maja 2025 r.

o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy w Bolestawcu

ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolestawiec

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **05 maja 2025 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy) z dopiskiem **„Przetarg na działkę Nr ...”**.
Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem.

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 13:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 wew. 116**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Działki położone są w odległości ok. 40 m od utwardzonej drodze o nawierzchni asfaltowej.

Teren płaski. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. Dostępność komunikacyjna dobra.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się tereny niezagospodarowane i nieruchomości z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Od strony północnej zabudowa przemysłowa i magazynowo składowa a od strony wschodniej tereny leśne. W niewielkiej odległości zabudowa usługowo-handlowa i osiedle mieszkaniowe „Leśne” (bloki z wielkiej płyty).

Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolestawiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Uczestnicy przetargów winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie oferenta o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu do pobrania na stronie BIP Gminy Bolesławiec w zakładce - sprzedaż i dzierżawa nieruchomości
- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,
- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność majątkową do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu. Oświadczenie do pobrania na stronie BIP Gminy Bolesławiec w zakładce - sprzedaż i dzierżawa nieruchomości.

ZASTĘPCA WÓJTA

/-/

Łukasz Biegacz

Bolesławiec, dnia 14 marca 2025 r.