

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
DZIAŁKI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE DĄBROWA BOLESŁAWIECKA**

data dodania 2025-07-14

id ogłoszenia 22471

instytucja Urząd Gminy Bolesławiec

miasto Bolesławiec

numer telefonu 75 732 32 21

numer wydania 195/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC

OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

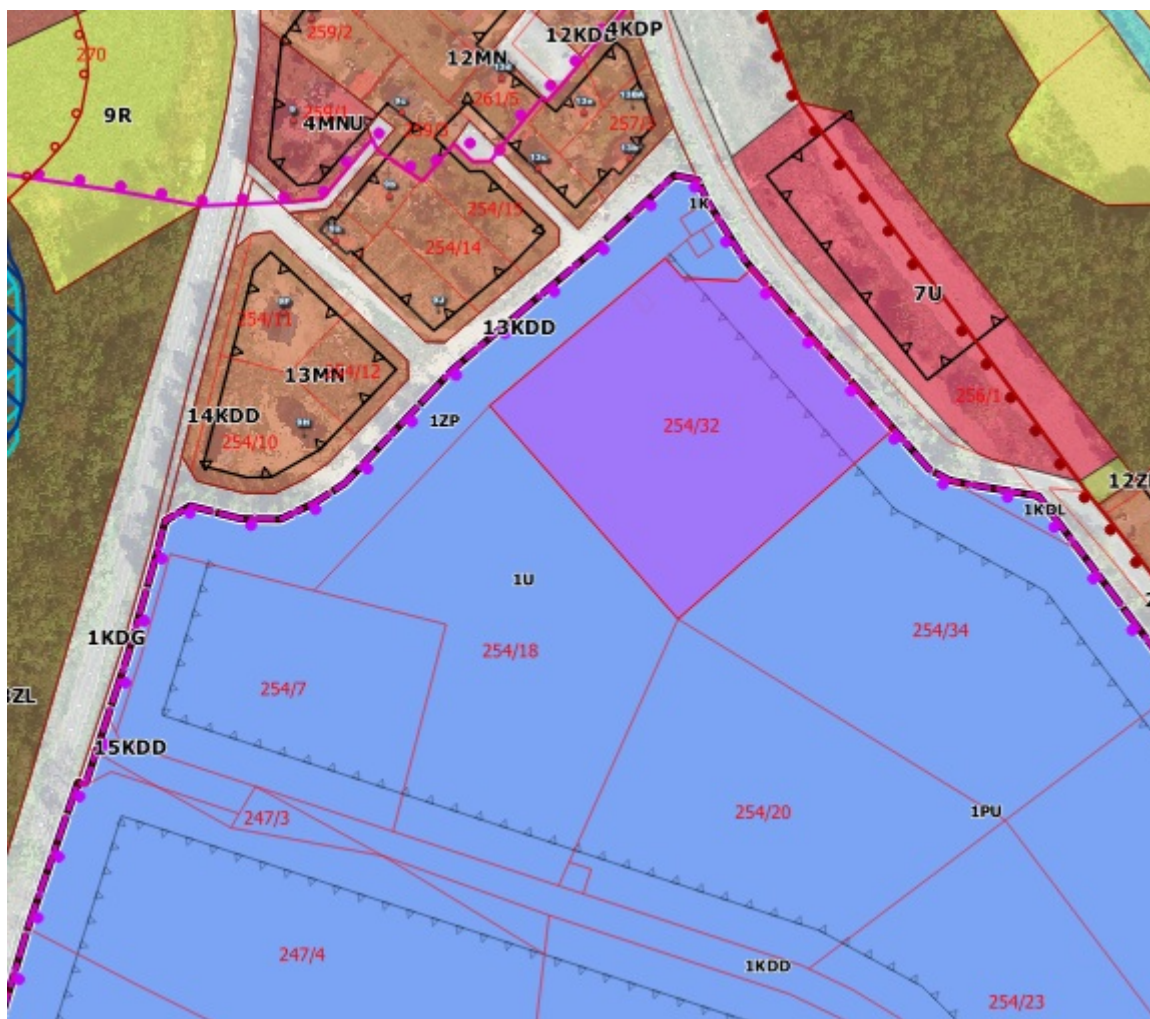
działki położonej w obrębie Dąbrowa Bolesławiecka przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi jako teren zabudowy usługowej –

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1U. Działka wpisana do księgi wieczystej nr JG1B/00017806/2

Nr działki Powierzchnia (ha) Cena wywoławcza (zł) Wadium (zł)

254/32	1,1655	1.000.000,00 + 23% VAT	100.000,00
--------	--------	---------------------------	------------



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Przetarg odbędzie się w dniu 03 października 2025 r.

o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Bolestawcu

ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)

Na sprzedaż nieruchomości odbył się:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I przetarg w dniu 06 czerwca 2025 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolestawiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **29 września 2025 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy)

z dopiskiem „**Przetarg na działkę Nr ...**”. Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem.

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 13:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 wew. 116**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość położona jest w południowej części miejscowości Dąbrowa Bolestawiecka, w gminie Bolestawiec. Działka ma regularny kształt, zbliżony do kwadratu. Nieruchomość położona jest w odległości 150 m od drogi krajowej nr 297, ok. 1100 m od zjazdu z autostrady A4 w kierunku Drezna oraz w odległości 4,5 km od zjazdu z autostrady A18 w kierunku Berlina. Teren płaski. Grunt leży przy utwardzonej drodze o nawierzchni asfaltowej, w strefie uzbrojenia w sieć elektryczną, wodną,

kanalizacyjną. W niewielkiej odległości od strony północnej znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Na działce występuje samosiew drzew i krzewów nie przedstawiający wartość rynkową.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolestawiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Uczestnicy przetargów winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie oferenta o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu do pobrania na stronie BIP Gminy Bolestawiec w zakładce - sprzedaż i dzierżawa nieruchomości
- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

· w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu. Oświadczenie do pobrania na stronie BIP Gminy Bolesławiec w zakładce - sprzedaż i dzierżawa nieruchomości.

WÓJTA

ZASTĘPCA

/-/

Biegacz

Łukasz

Bolesławiec, dnia 14 lipca 2025 r.