

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
DZIAŁKI ZABUDOWANEJ RUINAMI DWÓCH ZABUDOWAŃ ROLNYCH, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE
ŻELISZÓW**

data dodania 2023-09-19

id ogłoszenia 11463

instytucja Urząd Gminy w Bolesławcu

miasto Bolesławiec

numer telefonu 75 732 32 21 wew. 116

numer wydania 262/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC

OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

działki zabudowanej ruinami dwóch zabudowań rolnych, położonej w obrębie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

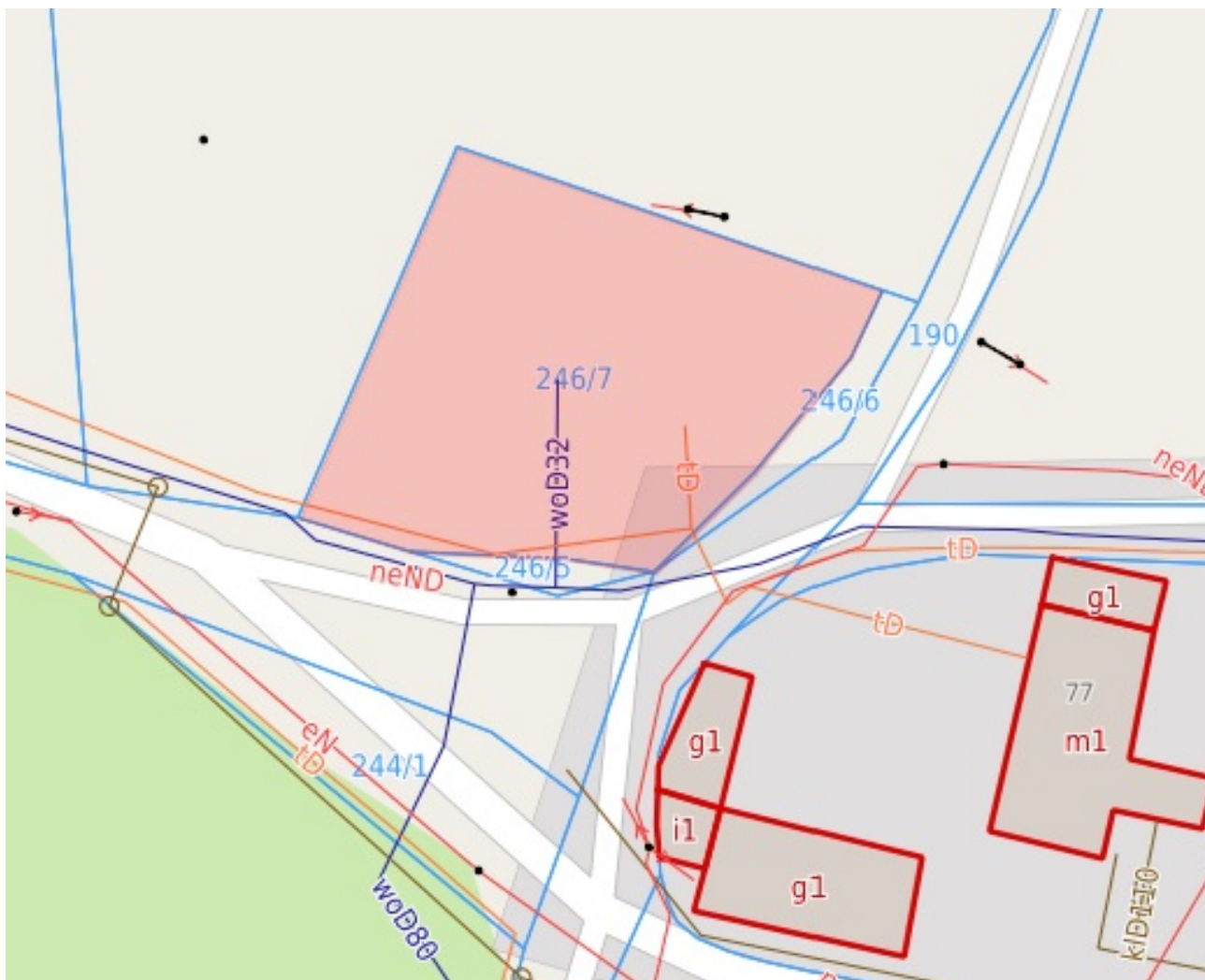
Żeliszów przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren zabudowy mieszkaniowej (symbol planu 20.MN), wpisana do księgi wieczystej nr JG1B/00015134/6

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
246/7	0,1079	50.000,00 zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	5.000,00

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2023 r.

o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu

ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)

Na sprzedaż nieruchomości odbyła się:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I przetarg w dniu 26 lipca 2023 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta

92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **23 października 2023 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy). Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem.

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 wew. 116**

Działka położona jest przy utwardzonej drodze o nawierzchni asfaltowej, w strefie uzbrojenia w sieć elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Teren płaski. Na gruncie rosną drzewa i krzewy, nie przedstawionej wartości rynkowej.

Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Uczestnicy przetargów winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie oferenta o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu do pobrania na stronie BIP Gminy Bolesławiec w zakładce - sprzedaż i dzierżawa nieruchomości
- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,
- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność majątkową do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu. Oświadczenie do pobrania na stronie BIP Gminy Bolesławiec w zakładce - sprzedaż i dzierżawa nieruchomości.

ZASTĘPCA WÓJTA

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

/-/

mgr inż. Roman

Jaworski

Bolesławiec, dnia 18 września 2023 r.