

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA III USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
DWÓCH LOKALI UŻYTKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ADAPTACJI NA MIESZKANIA, POŁOŻONYCH W
OBRĘBIE GOLNICE**

data dodania 2025-07-14

id ogłoszenia 22467

instytucja Urząd Gminy Bolesławiec

miasto Bolesławiec

numer telefonu 75732 32 21

numer wydania 195/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC

OGŁASZA TRZECI USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

dwóch lokali użytkowych z możliwością adaptacji na mieszkania, położonych w

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

obręb Golnice wraz z ułamkową częścią gruntu. Nieruchomości wpisane do KW
 JG1B/00037917/9

Nr działki	Powierzchnia działki (ha) i udział w gruncie	Powierzchnia użytkowa	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
470	0,0708 udział – 0,5520	118,50 m ² 139,80 m ²	116.500,00	11.000,00



Oznaczenie nieruchomości i lokalu:

Przeznacza się do sprzedaży dwa lokale użytkowe z możliwością adaptacji na mieszkanie o pow. 139,80 m² (parter budynku wolnostojącego) oraz o pow. 118,50 m² (I

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

piętro budynku wolnostojącego) położone w Golnicach 7. Funkcjonalność niska. Stopień zużycia technicznego wysoki. Tynki wewnętrzne w znacznym stopniu zawilgocone, zlasowane. Stolarka okienna i drzwiowa zniszczona i wypaczona. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowanej przed 1945 r. Stopień zużycia technicznego budynku – wysoki. Na ścianach zewnętrznych widoczne pęknięcia i zarysowania. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi – Golnice – Uchwała Rady Gminy w Bolestawcu nr XVI/185/20 z dnia 30 września 2020 r., działkę nr 470, obręb Golnice, obejmują następujące zapisy: - teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem 1MU.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 września 2025 r.

o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy w Bolestawcu

ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)

Na sprzedaż nieruchomości odbył się:

I przetarg w dniu 21 lutego 2025 r.

II przetarg w dniu 23 maja 2025 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolestawiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **08 września 2025 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy). Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem. Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa,
Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej - Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75732 32 21
do 23 wew. 116**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

ZASTĘPCA WÓJTA

/-/

Łukasz Biegacz

Bolestawiec, dnia 14.07.2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



