

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY DOMASZOWICE OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NUMER 265/3, OBRĘB WOSKOWICE GÓRNE

data dodania 2026-03-24

id ogłoszenia 27342

instytucja Urząd Gminy Domaszowice

miasto Domaszowice

numer telefonu 774108250

numer wydania 83/2026

strona www www.bip.domaszowice.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie



Domaszowice, dnia 24.03.2026 r.

O G Ł O S Z E N I E

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

Wójt Gminy Domaszowice

o g ł a s z a

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka numer 265/3, obręb Woskowice Górne, KW OP1U/00083317/0.
- **Powierzchnia działki:** 1,2586 ha.
- **Powierzchnia zabudowy budynków:**
 - 582 m²,
 - 56,50 m².
- **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość znajduje się w południowej części wsi Woskowice Górne, na trasie pomiędzy wsią Polkowskie a Woskowice Górne, na uboczu miejscowości.

Nieruchomość sąsiaduje bezpośrednio z terenami niezabudowanymi, terenami rolnymi. Dojazd do działki możliwy z drogi publicznej: droga o nawierzchni asfaltowej dz. 222 przy zachodniej granicy działki. Przy północnej granicy działki przebiega droga gruntowa o numerze działki: 297.

Działka posiada dostęp do podstawowej sieci infrastruktury technicznej –

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.

Kształt działki w miarę regularny, zbliżony do trapeza. Ukształtowanie powierzchni korzystne, płaskie.

Działka zabudowana budynkiem murowanym, 2 kondygnacyjnym, podpiwniczonym o powierzchni zabudowy 582 m². W skład budynku wchodzi: sale lekcyjne, pokój socjalny, pokoje inne, sala gimnastyczna, sanitariaty, biblioteka, świetlica, kuchnia, stołówka, korytarze i piwnica. W budynku na bieżąco prowadzone były prace modernizacyjne i remontowe. Budynek w przeszłości wykorzystywany jako szkoła, obecnie nieużytkowany. Budynek pozbawiony wyposażenia.

Na działce znajduje się również budynek gospodarczy, jednopiętrowy o powierzchni zabudowy 56,50 m². Budynek murowany, podzielony na 3 pomieszczenia z dostępem od zewnątrz.

- **Klasoużytek** – Bi – inne tereny zabudowane.
- **W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem:** 3MN-U - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej.
- **Cena nieruchomości:** 900.000,00 złotych brutto.
- **Wysokość wadium:** 90.000,00 złotych.
- **Minimalne postąpienie:** 9000,00 złotych.

Przetarg odbędzie się dnia **28 maja 2026 r. o godzinie 11:00** w sali narad Urzędu Gminy Domaszowice. **Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

na konto Nr 56 8890 1011 0008 0031 2001 0006 BS Namysłów Oddział Domaszowice nie później niż do 25 maja 2026 roku. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia aktu notarialnego. Pozostałym osobom wadia zostaną zwrócone.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Domaszowice pok. Nr 10.

/-/ Wójt Gminy Domaszowice

Urszula Medyk

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

