

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **WÓJT GMINY DOMASZOWICE PRZEZNACZA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NIERUCHOMOŚĆ**

**data dodania** 2026-05-14

**id ogłoszenia** 28554

**instytucja** Urząd Gminy Domaszowice

**miasto** Domaszowice

**numer wydania** 134/2026

**strona www** [bip.domaszowice.pl](http://bip.domaszowice.pl).

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** opolskie



Domaszowice, dnia 14.05.2026 r.

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

W związku z Zarządzeniem Wójta Gminy Domaszowice nr OR.0050.51.2026 Wójta Gminy Domaszowice z dnia 14 maja 2026 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Domaszowice, Wójt Gminy Domaszowice przeznaczają do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

• **działka numer 322/4, obręb Siemystów,**

• KW OP1U/00078844/5

• Powierzchnia: 0,2640 ha

Przedmiotowa działka położona jest w peryferyjnej części miejscowości, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz rozległych gruntów rolnych. Nieruchomość ma charakter działki niezabudowanej/rolnej, wydzielonej za zabudową frontową, z dostępem realizowanym poprzez wąski pas dojazdowy na terenie działki.

Bezpośrednie otoczenie działki stanowią zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa o charakterze zagrodowym i gospodarczym, grunty rolne oraz tereny zieleni i kompleksy leśne w dalszym sąsiedztwie.

Kształt działki w miarę regularny – prostokąt. Ukształtowanie powierzchni korzystne, płaskie.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

• Klasoużytek:

• **RV** – grunty rolne,

• **W-RV** – grunty pod rowami.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem:
  - **28KR** - Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - **23WS** - Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- **18RZ-RN** - Teren zabudowy związanej z rolnictwem lub rolnictwa z zakazem zabudowy
- Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem podpisania umowy.
  - Cena nieruchomości: 20.000,00 złotych brutto.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Domaszowice oraz sołectwa Nowa Wieś, na okres 21 dni tj. od dnia 14 maja 2026 roku do 4 czerwca 2026 roku oraz umieszczony na stronie internetowej [bip.domaszowice.pl](http://bip.domaszowice.pl).

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do dnia 25 czerwca 2026 roku do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Domaszowicach pok. Nr 10.

*/-/ Wójt Gminy*

*Domaszowice*