INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY KROKOWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE BEZPRZETARGOWE POPRZEZ WNIESIENIE APORTU NIEPIENIĘŻNEGO DO SPÓŁKI SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA „KZN-KASZUBY" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W SZEMUDZIE.

data dodania 2026-07-14
id ogloszenia 30099
instytucja Urząd Gminy Krokowa
miasto Krokowa
numer telefonu 58/675 41 15
numer wydania 195/2026
strona www www.krokowa.pl
typ transakcji zbycie
województwo pomorskie

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 14 lipca 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 399) **Wójt Gminy Krokowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej poprzez wniesienie aportu niepieniężnego do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Kaszuby" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie.

Lp	**Położenie nieruchomości**	**Nr działki**	**Pow. działki**	**Księga wieczysta -** Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie	**Cena wywoławcza w złotych netto**
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Wierzchucino	32/1	0.1373 ha	GD2W/00016621/8	3 043 767,00
2	Wierzchucino	32/7	0,0615 ha	GD2W/00016621/8	83 055,00
3	Wierzchucino	33/8	0,0235 ha	GD2W/00016621/8	31 417,00
x	**x**	**ogółem**	**0.2223 ha**	**x**	**3 158 239,00**

Opis nieruchomości: nieruchomość jest zabudowana budynkiem byłego gimnazjum w Wierzchucinie, uzbrojona, ogrodzona, częściowo zakrzaczona, dojazd do niej prowadzi od strony drogi o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość położona jest w centrum wsi Wierzchucino, w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

mieszkalnymi i budynkami gospodarczymi, w bezpośrednim sąsiedztwie ochotniczej straży pożarnej.

W budynku znajduje się lokal przystosowany do udzielania usług medycznych – szkolny gabinet stomatologiczny o pow. 64,46 m2. Przedmiotowy lokal objęty jest umową dzierżawy lokalu użytkowego zawartą dnia 01.03.2025 roku z terminem obowiązywania do 31.12.2030 roku.

Termin zagospodarowania, wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

Dla terenu na którym położona są przedmiotowe działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wierzchucino, gmina Krokowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LI/551/2014 z dnia 30.10.2014 (publikacja: Dz. Urz. Woj. Pom. z 01.12.20214, poz. 4206). Przedmiotowe działki leżą w strefie 113-UO - tereny usług oświaty. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka 32/1 jest zabudowana budynkiem dawnego gimnazjum i posiada użytek Bi (budowlane inne).

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – *zakładka* Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, *baner* Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl –*zakładka* Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku od dnia **14lipca 2026 r.** do dnia**04 sierpnia 2026 r.**

UWAGA: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami **(tj. do dnia 25 sierpnia 2026r.).**

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Bliższych informacji o wykazanych nieruchomościach można uzyskać w tut. Urzędzie pokój **nr 206, tel. 58/675 41 15** lub e-mail: urzad@krokowa.pl.

Z up. Wójta

Anna Gniazdowska

Kierownik

Referatu Zagospodarowania Przestrzennego,

Geodezji i Nieruchomości

/podpisano elektronicznie/

mapa do wykazyPobierz

Wykaz na BIP gim wierzchucinoPobierz