

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY MIEDŹNA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEDŹNA, POŁOŻONEJ W WOLI W
REJONIE UL. STAWOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO.**

data dodania 2026-08-24

id ogłoszenia 31149

instytucja Urząd Gminy Miedźna

miasto Miedźna

numer telefonu 32 211-61-60

numer wydania 236/2026

strona www <http://bip.miedzna.pl/>

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Miedźna, dnia 24.08.2026r.

WYKAZ

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości niezabudowanej położonej w Woli w rejonie ul. Stawowej
przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.
Dz.U z 2025r. poz. 1153
z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.).

**Wójt Gminy Miedźna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miedźna, położonej w Woli w rejonie
ul. Stawowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego.**

§ 1

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerami ewidencyjnymi działek:

2081/1 o powierzchni 0,0638 ha,

2081/2 o powierzchni 0,0638 ha.

Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w
Pszczynie pod numerem: KA1P/00094344/5.

• Opis i przeznaczenie nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość niezabudowana położona w Woli w rejonie ul. Stawowej. Działki posiadają dostęp do uzbrojenia w zakresie kanalizacji sanitarnej. Sieci: wodociągowa, energii elektrycznej oraz gazowa przebiegają w działkach prywatnych.

- Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Planem Ogólnym przyjętym Uchwałą Rady Gminy Miedźna nr XXV/182/2026 z dnia 24.03.2026r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 kwietnia 2026r., działki nr 2081/1 i 2081/2 w całości znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną o symbolu 1SJ, w całości na obszarze uzupełnienia zabudowy (12 OUZ). Dla przedmiotowych działek (przed podziałem działki pierwotnej) wydana jest decyzja Burmistrza Pszczyny nr UiA.6730.1.18.2025 z dnia 23 maja 2025r. ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na „Budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych”. Decyzja do wglądu w Urzędzie Gminy Miedźna.

Po zakupie działek konieczne będzie uzyskanie przez właściciela aktualnych warunków zabudowy.

- W dziale III księgi wieczystej nr KA1P/00039214/2 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – służebność przesyłu ustanowiona na rzecz osób fizycznych – służebność nie dotyczy działek nr 2081/1, 2081/2.

• Termin zagospodarowania nieruchomości

Od dnia podpisania umowy notarialnej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

• Cena nieruchomości

Działka nr 2081/1- 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

Działka nr 2081/2- 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

§ 2

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj do dnia 05.10.2026r.

§ 3

Niniejszy wykaz podlega na okres 21 dni : wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedźna ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna, publikacji: na portalu: infopublikator.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip.miedzna.pl/> w zakładce: gospodarowanie mieniem komunalnym.

§ 4

Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna w Biurze Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, lub telefonicznie 32 211-61-60 wew. 20.

Wykaz wywieszono:

24.08.2026r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z up. WÓJTA GMINY

SEKRETARZ