

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY MIEDŹNA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

data dodania 2025-07-02

id ogłoszenia 22200

instytucja Urząd Gminy Miedźna

miasto Miedźna

numer telefonu 32 211-61-96

numer wydania 183/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Miedźna, dnia 02.07.2025r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Grzawie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dz.U z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Miedźna nr XXXIV/275/2009 z dnia 26 maja 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami.

Wójt Gminy Miedźna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem 1726/91 stanowiącej własność Gminy Miedźna, położonej w Grzawie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 1445/91.

§ 1

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnymi działki 1726/91 o powierzchni 0,0036 ha, zapisana w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Pszczynie pod numerem: KA1P/00074377/9, stanowiąca własność Gminy Miedźna na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Śląskiego nr NWXVa.7532.830.2024 z dnia 26.11.2024r.

• Opis i przeznaczenie nieruchomości

- Działka niezabudowana położona w Grzawie w rejonie ul. Księża nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Miedźna nr LIX/408/2023 Z dnia 28.02.2023r. przedmiotowa działka znajduje się w części na terenie oznaczonym symbolem: A.M2.- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Zbycie działki nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 ustawy pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 1445/91.
- Nieruchomość nie jest obciążona prawem osób trzecich i jest wolna od zobowiązań. W dziale III księgi wieczystej wpisane są ostrzeżenia o prawie własności Gminy Miedźna do nieruchomości nabytych na podstawie decyzji komunalizacyjnych oraz wpis dot. Kościoła pw. ŚŚ. Jana Chrzciciela, który stanowi zabytek i podlega ochronie ustawowej.

• Termin zagospodarowania nieruchomości

Od dnia podpisania umowy notarialnej.

- **Cena nieruchomości:** 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)

§ 2

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj do dnia 13.08.2025r.

§ 3

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedźna, ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna na okres 21 dni, publikacji na stronie: infopublikator.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.miedzna.pl/> w zakładce gospodarowanie mieniem komunalnym.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 4

Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna w Biurze Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, lub telefonicznie 32 211-61-96 wew. 20.

Wykaz wywieszono: 02.07.2025r.

Z UP. WÓJTA GMINY

SEKRETARZ GMINY MIEDŹNA

mgr Renata Łuniewska

Zastępca Wójta