

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY MYŚLAKOWICE PRZEZNACZA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ NIEZABUDOWANĄ POŁOŻONĄ W ŁOMNICY**

data dodania 2026-10-06

id ogłoszenia 32315

instytucja Urząd Gminy Myślakowice

miasto Myślakowice

numer wydania 279/2026

strona www www.myslakowice.bip.net.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



RGK.6840.9.2025

Myślakowice, dnia 6 października 2026 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XXVII/158/26 Rady Gminy Mystakowice z dnia 27 maja 2026 r. oraz Zarządzeniem Nr 0050.96.2026 Wójta Gminy Mystakowice z dnia 6 października 2026 r. Wójt Gminy Mystakowice przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Łomnicy:

Oznaczenie

**nieruchomości wg KW
oraz katastru
nieruchomości**

obręb ewidencyjny: **0008 Łomnica** działka nr: **232/5** nr księgi wieczystej: **JG1J/00084673/8**

Powierzchnia

nieruchomości

Powierzchnia ewidencyjna: **0.0860 ha**

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 232/5 położona w Łomnicy o powierzchni 0,0860 ha.
Nieruchomość położona jest pomiędzy ul. Karkonoską a rzeką Łomnica. Działka wąska o nieregularnym kształcie. Teren działki o różnicach poziomów ze skarpami i rowem. Teren nieogrodzony oraz niezagospodarowany, na działce zakrzaczenia i drzewa. Dostęp do drogi publicznej, asfaltowej – dobry. Przez terenu działki przebiega sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz sieć teletechniczna. Przez teren działki przebiega rów – część oznaczona użytkowaniem gruntowym - W. Działka posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz teletechnicznej. Działka położona na obszarze zagrożenia powodziowego.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Przeznaczenie
nieruchomości i sposób
jej zagospodarowania**

Nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecny sposób zagospodarowania to zieleń nieurządzona. W wyłożonym do publicznego wglądu w dniu 08.09.2026 r. projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mysłakowice - obręb Łomnica, planowane przeznaczenie terenu działki 232/5 to Z - zieleń nieurządzona.

Cena nieruchomości

14.100,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dn. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od 6 października 2026 r. do 27 października 2026 r.**, na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Infopublikator.pl, jak również na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (www.myslakowice.bip.net.pl) i Gminy Mysłakowice (www.myslakowice.eu).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 17 listopada 2026 r.