

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY PYSZNICA OGŁASZA I PRZETARG NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY PYSZNICA

data dodania 2026-04-01

id ogłoszenia 27557

instytucja Urząd Gminy Pysznica

miasto Pysznica

numer wydania 91/2026

strona www <https://pysznica.bip.gmina.pl>

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



Wójt Gminy Pysznica

ogłasza I przetarg na dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Pysznica

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Nr Kw	Opis nieruchomości Użytek	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza [zł] (zwolniony z VAT)	Wysokość wadium [zł]	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania terenu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	obręb Jastkowice gmina Pysznica	2703	TB1S/00000419/0	LIII	1,73	Dzierżawa gruntu o pow. 1,73 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze	1 384,00	200,00	do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie określonym w fakturze Nie dotyczy	Od podpisania umowy
2.	obręb Pysznica gmina Pysznica	4614/2	TB1S/00007257/5	PsV LsII	0,76	Dzierżawa gruntu o pow. 1,95 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze	1 560,00	200,00	do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie określonym w fakturze	Od podpisania umowy
		4616/2	TB1S/00030710/9	RV	0,45						
		4617/2	TB1S/00030711/6	RIIIa RV	0,21						
		4618/1	TB1S/00033245/9	W-RIIIb RIIIa RIIIb RV	0,24						
		4620/1	TB1S/00038369/9	W-RIIIb RIIIa RIIIb RII	0,22					Nie dotyczy	Od podpisania umowy
		4622/1	TB1S/00033245/9	RII RIIIa RIIIb	0,25						
		4623/1	TB1S/00033245/9	RII RIIIa	0,21						
3.	obręb Kłyżów gmina Pysznica	269/1	TB1S/00000519/0	W-PsIV PsIV	14,92	Dzierżawa gruntu o pow. 19,16 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze	15 328,00	1 500,00	do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie określonym w fakturze	Od podpisania umowy
		337/2		W-PsIV PsIV	4,24					Nie dotyczy	
4.	obręb Brandwica gmina Pysznica	651/2	TB1S/00025956/7	PsIV	3,65	Dzierżawa gruntu o pow. 3,65 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze	2 920,00	300,00	do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie określonym w fakturze	Od podpisania umowy
										Nie dotyczy	
5.	obręb Brandwica gmina Pysznica	861/1	TB1S/00025956/7	PsV PsVI Lzr-PsV Lzr-PsVI	18,53	Dzierżawa gruntu o pow. 22,76 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze	18 208,00	1 800,00	do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie określonym w fakturze	Od podpisania umowy
		861/5		PsVI dr Bz	6,57					Nie dotyczy	

Przetarg ustny oddzielnie na każdą nieruchomość wg. kolejności uwzględnionej w w/w tabeli odbędzie się w dniu **05.05.2026 r.** o **godz. 9⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Pysznicy ul. Wolności 322.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do **28.04.2026 r.** na konto Urzędu Gminy w Pysznicy nr **36 9434 1025 2006 1695 1311 0002** BS Tarnobrzeg o/Nisko w wysokości wymienionej w tabeli, z adnotacją w tytule przelewu: „wpłata wadium na dzierżawę działki nr.”

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Pysznicy.

Uczestnik, który przystępuje do dzierżawy więcej niż jednej nieruchomości winien wpłacić odpowiednią ilość kwot wadium, za każdą nieruchomość oddzielnie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- W przypadku osób fizycznych – dokumentu tożsamości.
- Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika – pełnomocnictwo winno być sporządzone notarialnie lub w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi. Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przetargiem złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkami i przyjęciu ich bez zastrzeżeń, a także oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu dzierżawy oraz o przyjęciu go bez zastrzeżeń. [Oświadczenia do pobrania na stronie BIP; oświadczenie na każdą działkę osobno].

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W przypadku, gdy osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Pysznica.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Gmina Pysznica zawiadomi osobę ustaloną jako Dzierżawca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nieprzystąpienia Dzierżawcy do zawarcia umowy w terminie podanym w zawiadomieniu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i przechodzi na poczet Gminy.

Działki dzierżawione są wg. stanu w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Stalowowolskiego.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia świadczeń związanych z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy.

Wójt Gminy Pysznica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Bliższych informacji na temat działek przeznaczonych do dzierżawy można uzyskać w UG Pysznica, ul. Wolności 322 pok. nr 6 lub tel. 0-15 841-01-32 w godz. pracy Urzędu.

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pysznicy, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Pysznica <https://pysznica.pl/> oraz na stronie BIP Gminy Pysznica <https://pysznica.bip.gmina.pl> – zakładka Gospodarka nieruchomościami – przetargi na okres co najmniej **30 dni tj. od dnia 01.04.2026 r.** oraz publikuje się w prasie codziennej ogólnokrajowej „infopublikator.pl”

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

oraz „infoinwestycje.pl”.

Wójt

Łukasz Bajgierowicz

[OŚWIADCZENIA+zgoda_rodopobierz](#)