

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY RYMAŃ OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI DĘBICA

data dodania 2025-12-05

id ogłoszenia 25083

instytucja Urząd Gminy Rymań

miasto Rymań

numer telefonu 94 35 34 801.

numer wydania 339/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo zachodniopomorskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARUGU

WÓJT GMINY RYMAŃ

Ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dębica, stanowiącej własność Gminy Rymań, opublikowanej w wykazie nieruchomości do sprzedaży z dnia 23 października 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Lp	Położenie nieruchomości Księga wieczysta	nr działki	pow. [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
1.	Dębica gm. Rymań, pow. Kołobrzeski, woj. Zachodnio-pomorskie KW nr KO1L/0002030 2/8	164/9	0,4271 ha	Nieruchomość zabudowana, oznaczona działką gruntu nr 164/9 o pow. 0,4271 ha, zlokalizowana w południowej części miejscowości Dębica w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka posiada kształt regularny, teren płaski, od strony południowej graniczy z drogą wojewódzką 112, od wschodniej z drogą gminną z której usytuowany jest wjazd. Na działce wzdłuż północnej strony prostopadle do drogi usytuowany jest budynek niemieszkalny, jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy 687 m ² (nr ewidencyjny budynku 8) i powierzchni użytkowej 545 m ² . Budynek parterowy, konstrukcji murowanej, dach płaski pokryty blachą trapezową, wybudowany w latach osiemdziesiątych na cele szkoły podstawowej. Aktualnie budynek nie jest użytkowany. Stan techniczny budynku średni. Cały teren działki ogrodzony jest siatką stalową na słupkach betonowych, od strony wschodniej przy drodze gminnej na słupkach stalowych, brama wjazdowa stalowa, dwuskrzydłowa. Na działce zlokalizowane są nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych. Działka od strony wjazdu wokół budynku utwardzona nawierzchnią betonową z płyt chodnikowych. Przez teren płaski przebiegają podziemne sieci energetyczne, przez środek działki od strony wschodnio-zachodniej sieć wodociągowa. Przy budynku od strony północnej zlokalizowana jest sieć kanalizacyjna z przepompownią ścieków. Uzbrojenie techniczne: instalacja elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	760 000 zł netto (słownie: siedemset sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)	76 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100)

Sprzedaż podlega opodatkowaniu od podatku od towarów i usług VAT .

Przetarg odbędzie się w dniu 16 lutego 2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Rymań przy ul. Szkolnej 7, w sali konferencyjnej.

Warunkiem udziału w przetargu jest m.in. wniesienie wadium przez uczestnika

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargu w odpowiedniej wysokościw terminie **do dnia 10 lutego 2026 r.** przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na konto depozytowe Urzędu Gminy Rymań w Pomorskim BS Oddział w Rymaniu **Nr 50 8581 1043 0600 0358 2000 0014**, przy czymliczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości **na okres 60 dni tj. od 05.12.2025 r. do 03.02.2026 r.** poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rymań, publikację na stronie internetowej Urzędu Gminy Rymań bip.ryman.pl, rozestanie do sottysów. Ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podano do publicznej wiadomości w Dzienniku infopublikator.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Rymań ul. Szkolna 7, parter, pokój nr 10 lub pod telefonem nr 94 35 34 801.