

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY TRZEBOWNISKO OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA)
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**

data dodania 2025-05-23

id ogłoszenia 21457

instytucja Urząd Gminy Trzebownik

miasto Trzebownik

numer telefonu (017) 77- 13- 714

numer wydania 143/2025

strona www www.bip.trzebownik.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Trzebownik, 20.05.2025r.

Wójt Gminy Trzebownik

*Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami*

(Dz.U z 2024r., poz. 1145 ze zm.) w związku z Zarządzeniem nr 250/2024 Wójta Gminy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Trzebowniko z dnia
16 grudnia 2024r.

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Trzebowniko, oznaczonej jako:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wadium
		- działka nr 1961/5 o pow. 0,01 ha (obręb 0002) Id działki: 181613_2.0002.1961/5 Działka objęta wpisem do księgi wieczystej nr RZ1Z/00028056/5	13 000,00 zł netto	2 000,00 zł
1.	Łąka, gm. Trzebowniko, powiat rzeszowski			

- **Uwaga:** Do ceny nabycia nieruchomości należy doliczyć podatek Vat 23%.
- Postąpienie w przetargu nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzebowniko, uchwalonego przez Radę Gminy Trzebowniko uchwałą nr

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

XII/119/99 z dnia 17.12.1999r. działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowo- usługowej.

Opis nieruchomości:

Działka położona jest w centralnej części miejscowości Łąka, gm. Trzebownik. Kształt działki nieregularny, trójkątny, teren w przybliżeniu płaski. Sąsiedztwo wycenianej nieruchomości to tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dojazd do działki odbywa się drogą gminną, o nawierzchni bitumicznej. Wyceniana nieruchomość jest niezabudowana. Przez działkę przebiega droga dojazdowa do działki sąsiedniej. Wzdłuż południowej granicy działki biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz posadowiony jest słup energetyczny na granicy z działką nr 1961/6 (dr).

Obciążenia nieruchomości:

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00028056/5 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie. Dział IV księgi- Hipoteka bez wpisów, Dział III- wpis służebności przejazdu i przechodu, szlakiem drogowym o szer. 5 m biegnącym od drogi gminnej nr 1961/6 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1945/4. Poza tym działka nie jest obciążona i nie jest przedmiotem innych zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 czerwca 2025r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Trzebowniku, 36-001 Trzebownik 976.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest uiszczenie wadium, które należy wpłacić

w pieniądzu polskim, przelewem na konto Gminy Trzebownik w Banku Spółdzielczym w Jasionce Nr 24 9191 0000 2001 0000 0143 0062 do dnia 20 czerwca 2025r. włącznie (liczy się termin wpływu na rachunek bankowy).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W tytule przelewu należy podać: imię i nazwisko lub nazwę wpłacającego wadium oraz położenie i nr działki.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanej nieruchomości. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny (art. 38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.).

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w podanym w zawiadomieniu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Urzędu Gminy Trzebowniko,

2. Sołectwa Łąka

3. na stronie internetowej Urzędu Gminy: www.trzebowniko.pl oraz BIP Gminy Trzebowniko www.bip.trzebowniko.pl

4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy
w Trzebowniku, 36-001 Trzebowniko 976, tel. (017) 77- 13- 714, 713.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wójt Gminy Trzebownisko

„Urząd Gminy Trzebownisko przetwarza dane osobowe uczestników przetargu.

**Więcej szczegółów jest dostępne na stronie internetowej:
www.bip.trzebownisko.pl w zakładce Ogłoszenie i Informacje.”**

1961-5_ŁąkaPobierz