

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY TRZEBOWNISKO OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA)  
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH  
WŁASNOŚĆ GMINY TRZEBOWNISKO**

**data dodania** 2025-06-13

**id ogłoszenia** 21920

**instytucja** Urząd Gminy Trzebownisko

**miasto** Trzebowisko

**numer telefonu** (017) 77- 13- 714, 713

**numer wydania** 164/2025

**strona www** [www.trzebownisko.pl](http://www.trzebownisko.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** podkarpackie



***Trzebownisko, 10.06.2025r.***

***Wójt Gminy Trzebownisko***

*Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami*

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

( Dz.U z 2024r., poz. 1145 ze zm. ), oraz Uchwały Nr V/50/2019 Rady Gminy Trzebownisko z dnia 27 marca 2019r.

**ogłasza**

**II przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Trzebownisko, oznaczonych jako:**

| Lp. | Położenie nieruchomości                             | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów                                                                             | Cena wywoławcza nieruchomości netto | Wadium       |
|-----|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1.  | Tajęcina, gm.<br>Trzebownisko,<br>powiat rzeszowski | - działka <b>nr 68/21 o pow. 0,0896 ha</b> (obręb 0006) Id<br>działki: 181613_2.0006.68/21<br>Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | <b>220 000,00 zł netto</b>          | 22 000,00 zł |
| 2.  | Tajęcina, gm.<br>Trzebownisko,<br>powiat rzeszowski | - działka <b>nr 68/22 o pow. 0,0896 ha</b> (obręb 0006) Id<br>działki: 181613_2.0006.68/22<br>Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | <b>220 000,00 zł netto</b>          | 22 000,00 zł |
| 3.  | Tajęcina, gm.<br>Trzebownisko,<br>powiat rzeszowski | - działka <b>nr 68/24 o pow. 0,0776 ha</b> (obręb 0006) Id<br>działki: 181613_2.0006.68/24<br>Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | <b>170 000,00 zł netto</b>          | 17 000,00 zł |

- **Uwaga:** Do ceny nabycia nieruchomości należy doliczyć podatek Vat 23%.

### Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Postąpienie w przetargu nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
- Termin I przetargu- 14.05.2025r.

### Przeznaczenie nieruchomości:

Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy obejmujące budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

### Opis nieruchomości:

**Działka nr 68/21.** Nieruchomość nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz posiada dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną, położona pomiędzy działkami niezabudowanymi. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna oraz kanalizacyjna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu.

**Działka nr 68/22.** Nieruchomość nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Działka posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz posiada dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną, położona pomiędzy działkami niezabudowanymi. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna oraz kanalizacyjna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**Działka nr 68/24.** Nieruchomość nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz posiada dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski, kształt działki zbliżony do trapezu. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną, położona pomiędzy działkami niezabudowanymi. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna oraz kanalizacyjna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu. Sieć ta biegnie wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki.

**Obciążenia nieruchomości:**

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00074412/6 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie. Dział IV księgi- Hipoteka bez wpisów, Dział III- została wpisana służebność przesyłu. Poza tym działki nie są przedmiotem innych obciążeń i zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 lipca 2025r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Trzebownisku, 36-001 Trzebownisko 976.**

**Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest uiszczenie wadium, które należy wpłacić w pieniądzu polskim, przelewem na konto Gminy Trzebownisko w Banku Spółdzielczym w Jasionce Nr 24 9191 0000 2001 0000 0143 0062 do dnia 11 lipca 2025r. włącznie ( liczy się termin wpływu na rachunek bankowy).**

W tytule przelewu należy podać: imię i nazwisko lub nazwę wpłacającego wadium oraz położenie i nr działki.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych działek. Przed rozpoczęciem inwestycji na działkach zaleca się wykonanie badania geologicznego gruntu.

Działki sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków. Wg. ewidencji działki stanowią użytek Ps klasy IV.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny (art. 38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.).

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w podanym w zawiadomieniu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Urzędu Gminy Trzebownisko,

2. Sołectwa Tajęcina

3. na stronie internetowej Urzędu Gminy: [www.trzebownisko.pl](http://www.trzebownisko.pl) oraz BIP Gminy Trzebowisko [www.bip.trzebownisko.pl](http://www.bip.trzebownisko.pl)

4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Trzebowniku, 36-001 Trzebownisko 976, tel. (017) 77- 13- 714, 713.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY

TRZEBOWNISKO

