

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY TRZEBOWNISKO OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA)  
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH  
WŁASNOŚĆ GMINY TRZEBOWNISKO**

**data dodania** 2026-09-22

**id ogłoszenia** 31926

**instytucja** Urząd Gminy Trzebownik

**miasto** Trzebownik

**numer telefonu** (17) 77- 13- 714, 713.

**numer wydania** 265/2026

**strona www** [www.bip.trzebownik.pl](http://www.bip.trzebownik.pl),

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** podkarpackie



Trzebownik, 22.09.2026r.

**Wójt Gminy Trzebownik**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r: o gospodarce

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

nieruchomościami ( Dz. U z 2026r., poz. 399 tj.), oraz Uchwały Nr XXIII/212/2026 Rady Gminy Trzebownisko z dnia 26 marca 2026 w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Jasionce, stanowiących własność Gminy Trzebownisko.

**ogłasza**

***II przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Trzebownisko, oznaczonych jako:***

| Lp. | Położenie nieruchomości                                   | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków                                            | Cena wywoławcza nieruchomości | Wadium       |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|
| 1.  | Jasionka, obręb 0001, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski | - działka nr 1251/62 o pow. 0,0753 ha Id działki: 181613_2.0001.1251/62 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00072196/l | <b>190 000,00 zł netto*</b>   | 19 000,00 zł |
| 2.  | Jasionka, obręb 0001, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski | - działka nr 1251/64 o pow. 0,0725 ha Id działki: 181613_2.0001.1251/64 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00072196/l | <b>180 000,00 zł netto*</b>   | 18 000,00 zł |
| 3.  | Jasionka, obręb 0001 gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski  | - działka nr 1251/65 o pow. 0,0630 ha Id działki: 181613_2.0001.1251/65 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00072196/l | <b>160 000,00 zł netto*</b>   | 16 000,00 zł |

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

|    |                                                                   |                                                                                                                                             |                      |                 |
|----|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 4. | Jasionka, obręb<br>0001 gm.<br>Trzebownisko,<br>powiat rzeszowski | - działka nr 1251/66 o pow.<br>0,0630 ha      Id działki:<br>181613_2.0001.1251/66 Działka<br>objęta księgą wieczystą nr<br>RZ1Z/00072196/l | <b>160 000,00 zł</b> |                 |
|    |                                                                   |                                                                                                                                             | <b>netto*</b>        | 16 000,00<br>zł |

- Uwaga: Do ceny nabycia nieruchomości należy doliczyć podatek Vat 23%.
- Postąpienie w przetargu nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 3 września 2026r.- zakończył się wynikiem negatywnym

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy obejmujące budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Opis nieruchomości:**

**Działka nr 1251/62.** Działka położona jest w północnej części miejscowości Jasionka. Kształt działki zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Północno zachodnia granica działki przylega do wydzielonej drogi wewnętrznej. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Trwa realizacja inwestycji polegającej na utwardzeniu przedmiotowej drogi. Od strony południowo zachodniej oraz południowo wschodniej działka sąsiaduje z działkami podobnymi. Działka ma możliwość uzbrojenia w podstawową infrastrukturę techniczną. Wzdłuż wschodniej granicy działki zaprojektowano sieć kanalizacyjną. Natomiast w pobliżu wschodniej granicy działki, na działce sąsiedniej znajduje się sieć wodociągowa. Sieć

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

elektroenergetyczna dostępna jest na działkach sąsiednich.

**Działka nr 1251/64.** Działka położona jest w północnej części miejscowości Jasionka.

Kształt działki zbliżony do nieregularnego wieloboku, zbliżony do trapezu, ukształtowanie terenu płaskie. Północno zachodnia i wschodnia granica działki przylegają do wydzielonych pasów dróg wewnętrznych. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Trwa realizacja inwestycji polegającej na utwardzeniu przedmiotowej drogi. Od strony południowo wschodniej oraz zachodniej działka sąsiaduje z działkami podobnymi. Działka ma możliwość uzbrojenia w podstawową infrastrukturę techniczną. Wzdłuż zachodniej granicy działki biegnie sieć wodociągowa. Natomiast na działce sąsiedniej, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony zachodniej zaprojektowano sieć kanalizacyjną. Sieć elektroenergetyczna znajduje się na działkach sąsiednich.

**Działka nr 1251/65.** Działka położona jest w północnej części miejscowości Jasionka.

Kształt działki zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Wschodnia granica działki przylega do wydzielonego pasa drogi wewnętrznej. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Trwa realizacja inwestycji polegającej na utwardzeniu przedmiotowej drogi. Od strony południowo zachodniej, północno wschodniej i północno zachodniej działka sąsiaduje z działkami podobnymi. Działka ma możliwość uzbrojenia w podstawową infrastrukturę techniczną. Wzdłuż zachodniej granicy działki biegnie sieć wodociągowa. Natomiast na działce sąsiedniej, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony zachodniej zaprojektowano sieć kanalizacyjną. Sieć elektroenergetyczna dostępna jest na działkach sąsiednich.

**Działka nr 1251/66.** Działka położona jest w północnej części miejscowości Jasionka.

Kształt działki zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Wschodnia granica działki przylega do wydzielonego pasa drogi wewnętrznej. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Trwa realizacja inwestycji polegającej na utwardzeniu przedmiotowej drogi. Od strony południowo zachodniej, północno wschodniej i północno zachodniej działka sąsiaduje z działkami podobnymi. Działka ma możliwość uzbrojenia w podstawową infrastrukturę techniczną. Wzdłuż

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

zachodniej granicy działki biegnie sieć wodociągowa. Natomiast na działce sąsiedniej, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony zachodniej zaprojektowano sieć kanalizacyjną. Sieć elektroenergetyczna dostępna jest na działkach sąsiednich.

**Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach:**

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00072196/1 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie. Dział IV księgi- Hipoteka bez wpisów, Dział III- Prawa, roszczenia i ograniczenia-wpisy nie dotyczą przedmiotowych działek. Działki nie są obciążone i nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **29 października 2026r o godz. 11:00** w siedzibie Urzędu Gminy w Trzebownisku, 36-001 Trzebownisko 976.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest uiszczenie wadium, które należy wpłacić w pieniądzu polskim, przelewem na konto Gminy Trzebownisko w Banku Spółdzielczym w Jasionce Nr 24 9191 0000 2001 0000 0143 0062 **do 22 października 2026r. włącznie** ( liczy się termin wpływu środków na rachunek bankowy Gminy). Wadium należy wpłacić dla każdej działki osobno. W tytule przelewu należy podać: imię i nazwisko lub nazwę wpłacającego wadium oraz położenie i nr działki.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych działek. Przed rozpoczęciem inwestycji na działkach zaleca się wykonanie badania geologicznego gruntu. Działki sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków. Działki stanowią użytek Lzr-PsIV.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów (art. 38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2026r., poz. 399 tj.).

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

usprawiedliwienia do zawarcia umowy w podanym w zawiadomieniu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Trzebowniko oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Sołectwa Jasionka.

Ogłoszenie o przetargu publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy: oraz BIP Gminy Trzebowniko [www.bip.trzebowniko.pl](http://www.bip.trzebowniko.pl), a także zamieszcza się w prasie tj. [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl)

Wójt Gminy Trzebowniko

Stawomir Porada

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Trzebowniku, 36-001 Trzebowniko 976, p.23, piętro II, tel. (17) 77- 13- 714, 713.

„Urząd Gminy Trzebowniko przetwarza dane osobowe uczestników przetargu. Więcej szczegółów jest dostępne na stronie internetowej: [www.bip.trzebowniko.pl](http://www.bip.trzebowniko.pl) w zakładce „RODO”.

[SUGT015KM26092209460Pobierz](#)