

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY TRZEBOWNISKO OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA)
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ GMINY TRZEBOWNISKO**

data dodania 2026-09-22

id ogłoszenia 31928

instytucja Urząd Gminy Trzebownik

miasto Trzebownik

numer telefonu (17) 77- 13- 714, 713

numer wydania 265/2026

strona www www.trzebownik.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Trzebownik, 22.09.2026r.

Wójt Gminy Trzebownik

*Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami*

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(Dz.U z 2026r., poz. 399 tj.), oraz Uchwały Nr XXIII/212/2026 Rady Gminy Trzebownisko z dnia 26 marca 2026r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Jasionce, stanowiących własność Gminy Trzebownisko.

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Trzebownisko, oznaczonych jako:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium
1.	Jasionka, obręb 0001, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski	- działka nr 1251/69 o pow. 0,0902 ha Id działki: 181613_2.0001.1251/69 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00072196/1	230 000,00 zł netto	23 000,00 zł
2.	Jasionka, obręb 0001, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski	- działka nr 1251/70 o pow. 0,0780 ha Id działki: 181613_2.0001.1251/70 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00072196/1	195 000,00 zł netto	19 500,00 zł

- **Uwaga:** Do ceny nabycia nieruchomości należy doliczyć podatek Vat 23%.
- Postąpienie w przetargu nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I przetarg odbył się 3 września 2026r.- zakończył się wynikiem negatywnym

Przeznaczenie nieruchomości:

Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy obejmujące budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Opis nieruchomości:

Działka nr 1251/69. Działka położona jest w północnej części miejscowości. Kształt działki zbliżony do nieregularnego wieloboku, ukształtowanie terenu płaskie. Północno zachodnia i zachodnia granica działki przylegają do wydzielonych pasów dróg wewnętrznych. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Trwa realizacja inwestycji polegającej na utwardzeniu przedmiotowej drogi. Od strony południowo zachodniej oraz południowo wschodniej działka sąsiaduje z działkami podobnymi. Działka ma możliwość uzbrojenia w podstawową infrastrukturę techniczną. Wzdłuż wschodniej granicy działki biegnie projektowana sieć kanalizacyjna, natomiast na działce sąsiedniej w bezpośrednim sąsiedztwie od strony wschodniej biegnie sieć wodociągowa. Sieć elektroenergetyczna znajduje się na działkach sąsiednich.

Działka nr 1251/70. Działka położona jest w północnej części miejscowości. Kształt działki zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Północno zachodnia granica działki przylega do wydzielonego pasa drogi wewnętrznej. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Trwa realizacja inwestycji polegającej na utwardzeniu przedmiotowej drogi. Od strony południowo zachodniej, północno wschodniej oraz południowo wschodniej działka sąsiaduje z działkami podobnymi. Działka ma możliwość uzbrojenia w podstawową infrastrukturę techniczną. Wzdłuż wschodniej granicy działki zaprojektowano sieć kanalizacyjną. Natomiast na działce sąsiedniej, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony wschodniej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

znajduje się sieć wodociągowa. Sieć elektroenergetyczna znajduje się na działkach sąsiednich.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach:

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00072196/1 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie. Dział IV księgi- Hipoteka bez wpisów, Dział III- Prawa, roszczenia i ograniczenia- wpisy nie dotyczą przedmiotowych działek. Działki nie są obciążone i nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 października 2026r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Trzebownisku, 36-001 Trzebownisko 976.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest uiszczenie wadium, które należy wpłacić

w pieniądzu polskim, przelewem na konto Gminy Trzebownisko w Banku Spółdzielczym w Jasionce Nr 24 9191 0000 2001 0000 0143 0062 do 22 października 2026r. włącznie (liczy się termin wpływu środków na rachunek bankowy Gminy). Wadium należy wpłacić dla każdej działki osobno.

W tytule przelewu należy podać: imię i nazwisko lub nazwę wpłacającego wadium oraz położenie i nr działki.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych działek. Przed rozpoczęciem inwestycji na działkach zaleca się wykonanie badania geologicznego gruntu. Działki sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków. Działki stanowią użytek Lzr-PsIV.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów (art. 38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2026r., poz. 399 tj.).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w podanym w zawiadomieniu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Trzebowniko oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Sołectwa Jasionka.

Ogłoszenie o przetargu publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy: www.trzebowniko.pl oraz BIP Gminy Trzebowniko www.bip.trzebowniko.pl, a także zamieszcza się w prasie tj. infopublikator.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Trzebowniku, 36-001 Trzebowniko 976, p.23, piętro II, tel. (17) 77- 13- 714, 713.

Wójt Gminy Trzebowniko

Stawomir Porada

Urząd Gminy Trzebowniko przetwarza dane osobowe uczestników przetargu. Więcej szczegółów jest dostępne na stronie internetowej: www.bip.trzebowniko.pl w zakładce „RODO”.

[SUGTo15KM26092209460Pobierz](#)