

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYCIĄG DO OGŁOSZENIA NR 19/2024 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO Z
DNIA 15 KWIETNIA 2024R.**

data dodania 2024-04-18

id ogłoszenia 14996

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

miasto Gorzów

numer telefonu 95 73-55-579, 95 73-55-524

numer wydania 109/2024

strona www www.gorzow.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG DO OGŁOSZENIA NR 19/2024

PREZYDENTA MIASTA GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO

Z DNIA 15 KWIETNIA 2024R.

OGŁASZAM PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI

lp.	przetarg	Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie (ulica)	obręb, nr działki	pow. działki [m²]	przeznaczenie nieruchomości	księga wieczysta	cena wywoławcza netto [zł]	wysokość wadium [zł]
1.	pierwszy	-	ul. Spacerowa Ciecierzycy	370/2	1.996	budowa jednorodzinnego budynku mieszkalnego, budynku garażowego, budynku gospodarczego raz wiaty	GW1G/00121658/5	79.900	15.980
2.	pierwszy	-	Nowiny Wielkie	396/3	3.000	teren rolniczy przestrzeni produkcyjnej	GW1G/00110810/9	17.000*	3.400
3.	czwarty	I – 16.11.2023r. II – 25.01.2024r. III – 04.04.2024r.	ul. Warszawska Gorzów Wlkp.	3 - 2217	1.683	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z udziałem 1/2 części w działce gruntu Nr 1745 – przeznaczonej pod drogę wewnętrzną	GW1G/00058323/5	150.000	30.000
				3 - 1745 w udz. 1/2 części	407		GW1G/00133394/3		
4.	trzeci	I – 12.10.2023r. II – 04.04.2024r.	ul. Fabryczna Gorzów Wlkp.	10 – 1599	18	nieruchomość zabudowana garażem, położona w zabudowie szeregowej, w kompleksie garaży –przeznaczona na cele garażowe wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego drogi dojazdowej	GW1G/00075132/4	25.000* w tym udział 1.600	5.000
				10 – 1705 w udz. 1/193 części					

Nieruchomość z poz. 2:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- *zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
 - posiada wadę fizyczną, polegającą na braku prawnego dostępu do drogi publicznej; nabywca działki ma możliwość wykupu udziału
- w drodze wewnętrznej zapewniającej ww. dostęp do drogi publicznej - ul. Wiejskiej, na co Urząd Miasta i Gminy Witnica wyraził zgodę,
- objęta jest w niewielkiej części decyzją administracyjną o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającą na budowie
- gazociągu wysokiego ciśnienia, - skutkującą ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, ujawnionym w księdze wieczystej.

Sprzedaż nieruchomości z poz. 3:

1. następuje z jednoczesnym ustanowieniem odpłatnej służebności drogowej na części działki gruntu Nr 1744 objętej księgą wieczystą GW1G/00133393/6 do czasu jej włączenia do pasa drogi publicznej ul. Warszawskiej - za wynagrodzeniem w opłatach rocznych w kwocie 21,00zł netto, powiększonych o należny podatek VAT, które płatne będą w następujący sposób:
2. przed zawarciem umowy notarialnej za rok, w którym nastąpiło ustanowienie prawa,
3. do 31 marca każdego roku począwszy od roku następnego, w którym nastąpiło ustanowienie służebności.
4. z uwagi na oznaczenie działki gruntu Nr 2217 w ewidencji gruntów jako rola IIIb –

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

konieczne będzie przeprowadzenie przez nabywcę postępowania w celu wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej i poniesienia opłat ustalonych decyzją wydaną w tej sprawie.

Sprzedaż nieruchomości z poz. 4zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Przetargi odbędą się 23 maja 2024r. o godz. 10 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargach mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargów, tj. do **16 maja 2024r.**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub numer działki) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Ogłoszenie o przetargach zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gorzow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w tut. Urzędzie w pok. 404 (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).

[Wyciąg-ogłoszenie-19.2024Pobierz](#)