

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG OGŁOSZENIA O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY NIDZICA

data dodania 2024-01-11

id ogłoszenia 13591

instytucja Urzędu Miejskiego w Nidzicy

miasto Nidzica

numer telefonu 89 625 07 44.

numer wydania 11/2024

strona www www.nidzica.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



Nidzica, 10 stycznia 2024 r.

GMKR.6840.23.2023

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Nidzica**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem przetargu jest **lokal mieszkalny nr 1**, znajdujący się w budynku położonym przy

ul. Aleja Wojska Polskiego 9 w Nidzicy, o powierzchni użytkowej 48,70 m², składający się

z 2-pokoi (1 pokój przechodni), kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju, dla którego Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00016056/4, wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow.

6,70 m² oraz udziałem wynoszącym 131/1000 części w nieruchomości wspólnej

budynku i działce nr 103/2, obręb 4 m. Nidzica, o pow. 760 m², dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00009503/1, opis użytku – B tereny mieszkaniowe.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 181 000,00 zł (sto osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) brutto. Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.). Podatek VAT obciąża kupującego według stanu prawnego na dzień sporządzenia aktu notarialnego.

Wadium (wniesione w pieniądzu do dnia 08 lutego 2024 r.) w wysokości **20 000,00 zł** (dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się dnia 14 lutego 2024 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Nidzicy,
ul. Plac Wolności 1 (Ratusz), pok. nr 16.

Tekst ogłoszenia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz opublikowany na stronach internetowych: <http://bip.nidzica.pl> w zakładce: Majątek Gminy przeznaczony do sprzedaży i dzierżawy oraz www.nidzica.pl w zakładce: Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy > Majątek Gminy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przeznaczony do sprzedaży i dzierżawy. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (Ratusz), pok. nr 18 lub telefonicznie pod nr **89 625 07 44**.