

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

data dodania 2025-03-17

id ogłoszenia 20236

instytucja Urząd Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny

miasto Czerwionka-Leszczyny

numer wydania 75/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZAGMINYIMIASTA CZERWIONKA–LESZCZYNY

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony nasprzedaż

prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej,

oznaczonej geodezyjnie jako działka o numerze 320/49,

położonej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Czuchów.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiot przetargu: prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka o numerze ewidencyjnym 320/49, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00159521/9 – dział III i IV jest wolny od wpisów, położonej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Czuchów.

Nieruchomość obejmująca działkę o numerze ewidencyjnym 320/49, położona

w otoczeniu terenów o wysokim umiarkowanym zurbanizowaniu. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym w zabudowie wolnostojącej. Budynek mieszkalny o czterech kondygnacjach nadziemnych w całości podpiwniczony. Piwnice niezagospodarowane. Poddasze nieużytkowane. Budynek w złym stanie technicznym, widoczne uszkodzenia konstrukcyjne. Budynek do rozbiórki, albo głębokiego remontu. Teren działki niezagospodarowany, nieruchomość nieogrodzona, podjazdy nieutwardzone. Obszar nieruchomości objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Nr XXV/275/20 Rady Miejskiej

w Czerwionce-Leszczynach z dnia 30 października 2020 r. - działka o numerze ewidencyjnym 320/49 położona jest na obszarze 3MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej oraz 2KDL – tereny dróg publicznych klasy „lokalnej”.

Cena wywoławcza: 90 000, 00 zł netto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy zł 00/100). Sprzedaż prawa do nieruchomości następuje za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wadium: 4 500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset zł 00/100) wniesione w pieniądzu do dnia 10 kwietnia 2025 r. Wpłata wadium w wyznaczonym terminie jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2025 r. o godzinie 10⁰⁰ na Sali Narad Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przy ul. Parkowej 9.

Tekst ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przy ul. Parkowej 9, w sposób zwyczajowo przyjęty w filii urzędu przy ul. Aleja Świętej Barbary 6 oraz poprzez opublikowanie na stronach internetowych urzędu.

Wszelkie informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionki-Leszczyny przy ul. Aleja Świętej Barbary 6 w Czerwionce-Leszczynach lub telefonicznie 32 429 59 85.

Burmistrz Gminy i Miasta

Czerwionka-Leszczyny

Wiesław Janiszewski

Załączniki:

1. ogłoszenie o I ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka o numerze 320/49;
2. mapa pogładowa;

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

[mapa 320 49Pobierz](#)

[Ogłoszenie o przetargu 320 49Pobierz](#)