

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA NR 14/2025 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO Z
DNIA 05 MARCA 2025 R.**

data dodania 2025-03-06

id ogłoszenia 20011

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer wydania 65/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Wyciąg z ogłoszenia Nr 14/2025

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 05 marca 2025 r.

**o pierwszych rokowaniach po pięciu przetargach zakończonych wynikiem
negatywnym na sprzedaż na własność niezabudowanej nieruchomości położonej
przy ul. Matorolnych i Cichej w Gorzowie Wlkp., obejmującej działki gruntu Nr**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

961/31 i 962/8 o łącznej pow. 13.004m², dla których prowadzone są księgi wieczyste GW1G/00075813/2 i GW1G/00035400/2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest na działalność produkcyjną i usługową.

Rokowania odbędą się 8 maja 2025r. o godz. 10 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

Cena wywoławcza netto wynosi: 770.000 zł.

Terminy przeprowadzenia przetargów: I-08.02.2024r. II-16.05.2024r. III-12.09.2024r. IV-21.11.2024r. V-13.02.2025r.

Do ceny nieruchomości ustalonej w rokowaniach zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT wg stawki 23%.

Udział w rokowaniach mogą brać osoby, które:

- **wniosą zaliczkę w pieniądzu - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia rokowań, tj. do 1 maja 2025r.,**
- **zgłoszą pisemnie udział w rokowaniach w zamkniętej kopercie w terminie do 5 maja 2025r.**

Zaliczkę **w kwocie 154.000 zł** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomości w rokowaniach. W przypadku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przelewu - za datę wniesienia zaliczki uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu – po jego udokumentowaniu przez uczestnika rokowań.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia zgłoszenia,
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. proponowaną cenę netto – nie niższą od ceny wywoławczej i sposób jej zapłaty.

Cena sprzedaży nieruchomości może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat, przy czym pierwsza rata w wysokości nie niższej niż należny podatek VAT - podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wierzytelność Miasta, z tytułu niespłaconej części ceny podlega oprocentowaniu wg stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP oraz zabezpieczeniu hipotecznemu.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Zastępca Dyrektora Wydziału

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gospodarki Nieruchomościami i Majątku

Ewa Heck

/podpisano elektronicznie/

[Wyciąg z ogłoszenia 14- 2025Pobierz](#)