

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA NR 20/2024 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO Z
DNIA 17 KWIETNIA 2024R.**

data dodania 2024-04-17

id ogłoszenia 14981

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 73- 55-595, 95 73-55-524

numer wydania 108/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



PREZYDENT

Miasta Gorzowa Wlkp.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wyciąg z ogłoszenia Nr 20/2024

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 17 kwietnia 2024r.

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność lokali mieszkalnych

stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

lp. przetarg	terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, księga wieczysta	opis i przeznaczenie nieruchomości numer świadectwa charakterystyki energetycznej	udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	cena wywoławcza [zł]	wysokość wadium [zł]
trzeci	I – 25.01.2024r II – 21.03.2024r.	Drzymały 40/4 1021; 269m ² GW1G/00053032/3	lokal mieszkalny o pow. 128,75m ² położony na II piętrze budynku, składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc, spiżarni i trzech przedpokoi; SCHE/16493/690/2023	155/1000	498.000	99.600

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

drugi	I – 21.03.2024r.	Krzywoustego 15/7 1076; 263m ² GW1G/00024104/7	lokal mieszkalny o pow. 57,76m ² położony na II piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki dostępnej z klatki schodowej; SCHE/16493/1029/2023	5776/74307	230.000	46.000
drugi	I – 21.03.2024r.	Mieszka I 21/5 335; 204m ² GW1G/00046321/4	lokal mieszkalny o pow. 35,75m ² położony na I piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni i pomieszczenia wc dostępnego z klatki schodowej SCHE/23864/91/2024	63/1000	165.000	33.000
drugi	I – 21.03.2024r.	Międzychodzka 6/1 304; 862m ² GW1G/00080189/6	lokal mieszkalny o pow. 35,47m ² położony na parterze budynku, składający się z 1 pokoju, kuchni, wc, spiżarni i przedpokoju; do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,67m ² SCHE/23864/68/2024	4514/26829	129.000	25.800
drugi	I – 21.03.2024r.	Rzeźnicka 1/4 1555; 177m ² GW1G/00052023/0	lokal mieszkalny o pow. 45,50m ² położony na I piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni i korytarza; lokal posiada dostęp do wc usytuowanego w pomieszczeniu kuchni SCHE/23864/71/2024	128/1000	175.000	35.000

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

		lokal mieszkalny o pow. 31,11m ² położony na I piętrze budynku, składający się z 1 pokoju, kuchni i przedpokoju; do lokalu przynależą 2 piwnice o pow. 5,00m ² i 8,00m ² ; lokal posiada dostęp do wc usytuowanego na klatce schodowej; SCHE/23864/70/2024				
drugi	I – 21.03.2024r.	Wyszyńskiego 82/4 747; 339m ² GW1G/00057337/9	83/1000	120.000	24.000	

Dla lokali zostały sporządzone świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku o numerach podanych odpowiednio w tabeli, których wyniki dostępne są w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

Przetargi odbędą się 20 czerwca 2024r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej do 13 czerwca 2024r. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub położenie nieruchomości) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzających nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Sprzedaż lokali jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetargi mogą być odwołane jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące lokalu będącego przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta pok. 401 (tel. 95 73- 55-595, 95 73-55-524).

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku
mgr inż. Jarosław Drąg /podpisano elektronicznie/