

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA NR 41/2025 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO

data dodania 2025-05-21

id ogłoszenia 21404

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer wydania 141/2025

strona www <https://um.gorzow.pl/>

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Wyciąg z ogłoszenia Nr 41/2025

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 20 maja 2025 r.

o drugich rokowaniach po pięciu przetargach i rokowaniach zakończonych wynikiem negatywnym na sprzedaż na własność niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Małorolnych i Cichej w Gorzowie Wlkp., obejmującej działki gruntu Nr 961/31 i 962/8 o łącznej pow. 13.004m², dla których prowadzone są

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

księgi wieczyste GW1G/00075813/2 i GW1G/00035400/2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest na działalność produkcyjną i usługową.

Rokowania odbędą się 24 lipca 2025r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

Cena wywoławcza netto wynosi: 750.000 zł.

Terminy przeprowadzenia rokowań: I – 8.05.2025r.; przetargów: I–08.02.2024r. II–16.05.2024r. III–12.09.2024r. IV–21.11.2024r. V–13.02.2025r.

Do ceny nieruchomości ustalonej w rokowaniach zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT wg stawki 23%.

Udział w rokowaniach mogą brać osoby, które:

- **wniosą zaliczkę w pieniądzu - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia rokowań, tj. do 17 lipca 2025r.,**
- **zgłoszą pisemnie udział w rokowaniach w zamkniętej kopercie w terminie do 21 lipca 2025r.**

Zaliczkę **w kwocie 150.000 zł** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w rokowaniach. W przypadku przelewu - za datę wniesienia zaliczki uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu – po jego udokumentowaniu przez uczestnika rokowań.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia zgłoszenia,
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. proponowaną cenę netto – nie niższą od ceny wywoławczej i sposób jej zapłaty.

Cena sprzedaży nieruchomości może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat, przy czym pierwsza rata w wysokości nie niższej niż należny podatek VAT - podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wierzytelność Miasta, z tytułu niespłaconej części ceny podlega oprocentowaniu wg stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP oraz zabezpieczeniu hipotecznemu.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Kierownik Referatu

Obrotu Nieruchomościami

Wioleta Chudy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

/podpisano elektronicznie/

[Wyciąg z ogłoszenia nr 41_2025Pobierz](#)