

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA NR 56/2024 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO Z
DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2024R.**

data dodania 2024-10-28

id ogłoszenia 17924

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 73- 55-595, 95 73-55-524

numer wydania 302/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



PREZYDENT

Miasta Gorzowa Wlkp.

Wyciąg z ogłoszenia Nr 56/2024

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 25 października 2024r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego

stanowiącego własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

lp.	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, księgi wieczyste	opis i przeznaczenie nieruchomości numer świadectwa charakterystyki energetycznej	udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	cena wywoławcza [zł]	wysokość wadium [zł]
		lokal mieszkalny o pow. 37,30m ² położony na VII piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju; do lokalu przynależy piwnica nr 13/82 o pow. 2,25m ²	73/10.000	230.000	46.000
	Walczaka 13/82 2-1333/3; 2.504m ² GW1G/00096015/1 - lokal GW1G/00094907/7 - grunt	SCHE/23864/170/2024			

Lokal będący przedmiotem przetargu przeznaczony jest na cele mieszkaniowe i wymaga przeprowadzenia remontu. Sprzedaż następuje wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lokal objęty ogłoszeniem wolny jest od obciążeń i zobowiązań.

Dla lokalu zostało sporządzone świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku o numerze podanym w tabeli, którego wyniki dostępne są w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

Przetarg odbędzie się 05 grudnia 2024r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 4.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej do 28 listopada 2024r. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzających nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące lokalu będącego przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta pok. 401 (tel. 95 73- 55-595, 95 73-55-524).

Zastępca Dyrektora Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami i Majątku

Ewa Heck

/podpisano elektronicznie/