

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA NR 75/2026 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO Z
DNIA 13 PAŹDZIERNIKA 2026 R.**

data dodania 2026-10-13

id ogłoszenia 32537

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 73- 55-404, 95 73-55-524

numer wydania 286/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



PREZYDENT

Miasta Gorzowa Wlkp.

Wyciąg z ogłoszenia Nr 75/2026

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl
z dnia 13 października 2026 r.

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

lp.	przetarg	terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, księga wieczysta	opis i przeznaczenie nieruchomości numer świadectwa charakterystyki energetycznej	udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	cena wywoławcza [zł]	wysokość wadium [zł]
1.	drugi	I – 22.09.2026r.	Armii Polskiej 35 5-1059, 337m ² GW1G/00034321/7	lokal mieszkalny nr 14 o pow. 34,32m ² położony na drugim piętrze budynku przy ul. Armii Polskiej 35, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju; SCHE/24531/459/2026	38/1000	76.000	15.200
2.	pierwszy	-	Borowskiego 16 5-832, 388m ² GW1G/00033699/0	lokal mieszkalny nr 8 o pow. 43,92m ² położony na trzecim piętrze w budynku przy ul. Borowskiego 16, składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju; SCHE/24531/614/2026	40/1000	163.000	32.600
3.	pierwszy	-	Kosynierów Gdyńskich 66 5-348, 131m ² GW1G/00058484/1	lokal mieszkalny nr 6 o pow. 25,02m ² położony na drugim piętrze w budynku przy ul. Kosynierów Gdyńskich 66, składający się z pokoju i kuchni; do lokalu przynależą - pomieszczenie wg opisane jako „Toaleta M6” oraz pomieszczenie piwniczne opisane jako „Piwnica – M6”, oba położone w kondygnacji piwnic budynku; SCHE/24531/613/2026	95/1000	111.000	22.200
4.	drugi	I – 22.09.2026r.	Mieszka I 11 5-641, 521m ² GW1G/00064638/1	lokal mieszkalny nr 15 o pow. 41,89m ² położony na trzecim piętrze budynku przy ul. Mieszka I 11, składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju; do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne nr 15 o powierzchni 11,77 m ² , położone w kondygnacji piwnic; SCHE/24531/453/2026	5366/121556	95.000	19.000
5.	drugi	I – 22.09.2026r.	Mieszka I 24 5-99, 284m ² GW1G/00034889/6	lokal mieszkalny nr 15 o pow. 26,12m ² położony na drugim piętrze budynku przy ul. Mieszka I 24, składający się z pokoju, kuchni oraz komunikacji; SCHE/24531/452/2026	31/1000	62.000	12.400
6.	drugi	I – 22.09.2026r.	Mickiewicza 10 5-327, 167m ² GW1G/00051744/3	lokal mieszkalny nr 8 o pow. 24,21m ² położony na drugim piętrze budynku przy ul. Mickiewicza 10, składający się z dwóch pokoi oraz kuchni; SCHE/24531/251/2026	48/1000	50.000	10.000

Lokale będące przedmiotem przetargu przeznaczone są na cele mieszkaniowe i wymagają przeprowadzenia remontu. Sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokale objęte ogłoszeniem wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dla lokali zostały sporządzone świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku o numerach podanych odpowiednio w tabeli, których wyniki dostępne są w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

Przetargi odbędą się 19 listopada 2026 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - **najpóźniej do 12 listopada 2026r.**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. **Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286**. Na dowodzie wpłaty należy wskazać

nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub położenie nieruchomości) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzających nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

negatywnym.

Sprzedaż lokali jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku, gdy osoba ustalona nabywcą nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetargi mogą być odwołane jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące lokalu będącego przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta pok. 401 (tel. 95 73- 55-404, 95 73-55-524).

Kierownik Referatu

Obrotu Nieruchomościami

Wioleta Chudy

/podpisano elektronicznie/