

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

data dodania 2024-05-14

id ogłoszenia 15365

instytucja Urząd Miejski w Nidzicy

miasto Nidzica

numer wydania 135/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



Nidzica, 14 maja 2024 r.

GMKR.6840.10.2024

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Nidzica

Przedmiotem przetargu jest **lokal mieszkalny nr 1**, znajdujący się w budynku przy **ul. Warszawskiej 4A w Nidzicy**, o powierzchni użytkowej 30,70 m², składający się z 1-pokoju (przechodni do kuchni), kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju, dla którego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00015306/5, wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow.

5,60 m² oraz udziałem wynoszącym 8/1000 części w nieruchomości wspólnej budynku i działce nr 93/18, obręb 5 m. Nidzica,

o pow. 4 605 m², dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00014059/1, opis użytku – B tereny mieszkaniowe.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 130 000,00 zł (sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100) brutto. Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361). Podatek VAT obciąża kupującego według stanu prawnego na dzień sporządzenia aktu notarialnego.

Wadium (wniesione w pieniądzu do dnia 14 czerwca 2024 r.) w wysokości **15 000,00 zł** (piętnaście tysięcy złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się dnia 20 czerwca 2024 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Nidzicy,
ul. Plac Wolności 1 (Ratusz), pok. nr 16.

Tekst ogłoszenia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz opublikowany na stronach internetowych: <http://bip.nidzica.pl> w zakładce: Majątek Gminy przeznaczony do sprzedaży i dzierżawy oraz www.nidzica.pl w zakładce: Gmina Nidzica

> Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy > Majątek Gminy przeznaczony do sprzedaży i dzierżawy. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (Ratusz), pok. nr 18 lub telefonicznie pod nr **89 625 07 44**.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

