

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W WĘGLIŃCU, DZIAŁKA NR 19
(OBR. 0001 WĘGLINIEC) O POWIERZCHNI 0,1903 HA**

data dodania 2026-07-28

id ogłoszenia 30438

instytucja Urząd Gminy i Miasta Węglińiec

miasto Węglińiec

numer telefonu 757711437

numer wydania 209/2026

strona www www.wegliniec.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



Wyciąg z ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Węglińcu,
działka nr 19 (obr. 0001 Węglińiec) o powierzchni 0,1903 ha, Nr Księgi Wieczystej
JG1Z/00015538/9, który odbędzie się 04 września 2026 r. o godz. 9:00 w siedzibie
Urzędu Gminy i Miasta Węglińiec.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dane o nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, na której Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu posiada:

- przyłącza kanalizacyjne grawitacyjne do nieruchomości Sikorskiego 12,
- sieć kanalizacyjną sanitarną PCV200,
- sieć wodociągową PE150

Na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Gminy Węglińiec w zakresie umieszczania urządzeń wodociągowych, dojazdu oraz korzystania z terenu w zakresie obsługi ww. sieci. Na terenie przebiegu sieci zakazuje się zabudowy i trwałego utwardzenia terenu nad siecią bez zgody Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

- przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- przeznaczenie uzupełniające: 1) nieuciążliwe usługi - powierzchnia użytkowa towarzyszących usług nie może przekraczać 50% całkowitej powierzchni zabudowy, z wyjątkiem usług hotelarskich, które mogą zajmować do 100% całkowitej powierzchni zabudowy; 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 3) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej; 4) urządzenia towarzyszące; 5) parkingi; 6) zieleń urządzona.

Działka znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Cena wywoławcza wynosi: **119.000,00 + 23% VAT**. Wadium wynosi: **12.000,00 zł**.

Wadium w wymaganej wysokości płatne w pieniądzu, przelewem na konto Urzędu Gminy i Miasta Węglińiec w Banku Spółdzielczym Pieńsk O/Węglińiec nr 41 8382 0001 2600 0648 3000 0070 do **dnia 31 sierpnia 2026 r.**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Węglińiec oraz na stronach internetowych www.wegliniec.pl w zakładce przetargi i <http://www.wegliniec.bip.pbox.pl/public/>.

Szczegółowych informacji udziela: Magdalena Nowakowska inspektor ds. ochrony środowiska,
e-mail: nowakowska@wegliniec.pl tel. 757711437 w. 53

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

