

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

**data dodania** 2024-07-02

**id ogłoszenia** 16068

**instytucja** Urząd Miasta i Gminy Bogatynia

**miasto** Bogatynia

**numer wydania** 184/2024

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



NZP.6840.21.2023.EP

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż - lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku mieszkalnym, wolnostojącym przy ul. Janusza Kusocińskiego 7 w Bogatyni wraz z udziałem w gruncie 606/1000 w nieruchomości wspólnej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 82 AM 16 obręb 022503\_4.0002, Bogatynia II o powierzchni 0,0710 ha, opis użytku – tereny mieszkaniowe, symbol B, stanowiącej własność Gminy Bogatynia, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00008045/4. Lokal mieszkalny posiada urzędzoną księgę wieczystą nr

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

JG1Z/00011512/3. Lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 606/1.000, znajdujący się na parterze, I piętrze oraz poddaszu budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej, dwulokalowym, wzniesionym na początku XX w. wykonanym w technologii tradycyjnej jako murowany z cegły, w części podpiwniczonym. Budynek dwukondygnacyjny z częściowo użytkowym poddaszem. Lokal składa się z czterech pokoi, kuchni, 2 pomieszczeń gospodarczych, 2 korytarzy, łazienki, klatki schodowej, ganku, garderoby oraz wc. Standard wykończenia lokalu - pogorszony. Standard użytkowy lokalu - średni. Do lokalu przynależy murowany garaż usytuowany na podwórzcu o powierzchni użytkowej 22,30 m<sup>2</sup> w stanie technicznym średnim. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 97,50 m<sup>2</sup>, powierzchnia pomieszczeń przynależnych (garaż, 2 pomieszczenia gospodarcze w budynku na podwórzcu, strych) o łącznej powierzchni użytkowej 33,90 m<sup>2</sup>. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bogatynia działka o nr 82 AM 16 obr. 022503\_4.0002 Bogatynia II przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol 4.1MN.

Cena wywoławcza nieruchomości – **229 000,00 zł**, wadium – **11 450,00 zł**.

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **w dniu 13 sierpnia 2024 roku o godzinie 10.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. 1-go Maja 29 pokój nr 4 (I piętro).  
Wadium płatne w terminie **do dnia 8 sierpnia 2024 roku**.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu oraz zamieszczone w BIP i na stronie internetowej urzędu ([www.bip.bogatynia.pl](http://www.bip.bogatynia.pl)).

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni ul. 1-go Maja 29 tel. 75 77 25 343.

.....