

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ

**data dodania** 2024-05-24

**id ogłoszenia** 15546

**instytucja** Urząd Gminy Świlcza

**miasto** Świlcza

**numer wydania** 145/2024

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** podkarpackie



RGP.6840.12.2023

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 4 pkt. 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ oraz wykonując Uchwałę Rady Gminy Świlcza, **Nr LXXVI/618/2024 z dnia 11 marca 2024 r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży, następująca nieruchomość gruntowa:

### 1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** KW RZ1Z/00248418/9 – działka nr 1997/4 obręb Rudna Wielka, o pow. 0,1539 ha, w obrębie 007 Rudna Wielka, sposób korzystania: dr, drogi
- **według katastru nieruchomości:** działka nr 1997/4 o pow. 0,1539 ha, położona w obrębie 0007 Rudna Wielka, sposób korzystania: dr, drogi

### 2. Powierzchnia nieruchomości: 0,1539 ha

3. **Opis nieruchomości:** Będąca przedmiotem wykazu nieruchomości gruntowa, położona jest w Rudnej Wielkiej. Najbliższe otoczenie stanowią użytki rolne, linia kolejowa i zbiornik wodny. Kształt działki jest nieregularny wydłużony. Posiada dojazd drogą gruntową.

### 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego w miejscowości Rudna Wielka „Dworzysko”, przyjętym uchwałą Nr LXXV/598/2024 Rady Gminy Świlcza z dnia 15 stycznia 2024r. Na rysunku planu działka położona jest w konturze oznaczonym symbolem „1U-P, jako tereny usług lub produkcji i „I-WS”, jako tereny infrastruktury technicznej lub wód powierzchniowych śródlądowych.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Nieruchomość nie jest zabudowana i nie jest wyposażona w sieci uzbrojenia terenu, porośnięta jest formą trawiastą, w części wschodniej częściowo zakrzewiona. Teren lekko zaniżony ze spadkiem w kierunku północnym.

5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
6. **Cena nieruchomości:** 478 506,00 zł netto (+ 23% podatek VAT),
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
9. **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
11. **Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, składających się z działek numer 1968/8, 1968/4, 1971/2, 1972/2, 1973/2, 1974, 1975, 1976, 1977/1, 1977/2, 1978/2, 1978/1, 1982, 1983, 1984/1, 1984/2, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990/3, 1990/1, 1993/5, 1993/3, 1944, 1995/1, 1996/1, 1969/8, 1970/2, 1970/3, 1970/1, 1979, 1980, 1981, 1985, 1991, 1992 w obr. 7 Rudna Wielka, stanowiących przedmiot własności jednego podmiotu, stosownie do art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:** wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

niniejszego wykazu i upływa  
z dniem 5 lipca 2024 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza ([www.bip.swilcza.com.pl](http://www.bip.swilcza.com.pl))

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. infopublikator.pl od dnia 24 maja 2024 r. do dnia 14 czerwca 2024 r.

**WÓJT**

**( - ) mgr inż. Dawid Homa**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

