

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

data dodania 2024-06-19

id ogłoszenia 15875

instytucja Starostwo Powiatowe w Suchej Beskidzkiej

miasto Sucha Beskidzka

numer wydania 171/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość położona w **Białce**, gmina Maków Podhalański, oznaczona jako działka ewid. nr **845/1, o pow. 0,0445 ha**. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KR1B/00076445/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Powierzchnia nieruchomości:

Łączna powierzchnia nieruchomości: 0,0445 ha.

Powierzchnia dzierżawy: 116 m².

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania obszaru obejmującego wieś Białka: działka ewid. nr 845/1 zlokalizowana jest na terenie jednostki urbanistycznej objętej symbolem: 39ZR – tereny zieleni nieurządzonej. Część działki znajduje się w ogrodzeniu dzierżawcy. Wykorzystywana jest na cele składowe.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Osoby fizyczne są już w posiadaniu przedmiotu umowy, naliczana jest opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości. Okres dzierżawy: do 3 lat od dnia podpisania umowy.

1. Cena nieruchomości:

Nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy:

Miesięczny czynsz dzierżawy wynosi: 35 zł netto + VAT /rok, co daje 43,05 zł brutto/rok i podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych.

Termin wnoszenia opłat:

Z góry, do 10-go każdego miesiąca, wg faktury.

Zasady aktualizacji opłat:

Wg umowy, wymagana forma pisemna.

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Przeznaczono do oddania w dzierżawę.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Powierzchnia nieruchomości:

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Termin zagospodarowania nieruchomości:

2.

Cena nieruchomości:

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy:

Termin wnoszenia opłat:

Zasady aktualizacji opłat:

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

Nieruchomość położona w **Zawoi**, gmina Zwoja, oznaczona jako działka ewid. nr **5123/3, o pow. 0,0137 ha**. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KR1B/00081678/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchej Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Powierzchnia nieruchomości: 0,0137 ha. **Powierzchnia dzierżawy: 137 m².**

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego Zawoję: działka 5123/3, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: ZR – tereny zieleni naturalnej. Działka jest niezabudowana, w większej części jest zadrzewiona i zakrzewiona a w pozostałej stanowi zieleń.

Osoby fizyczne są już w posiadaniu przedmiotu umowy, naliczana jest opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości.

Okres dzierżawy: do 3 lat od dnia podpisania umowy.

Nie dotyczy

Nie dotyczy

Roczny czynsz dzierżawy wynosi: 116 zł netto + VAT /m-c, co daje 142,68 zł brutto/m-c i podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych.

Z góry, do 30 stycznia każdego roku, wg faktury.

Wg umowy, wymagana forma pisemna.

Przeznaczono do oddania w dzierżawę.

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej, ul. Kościelna 5 b, na stronie internetowej urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w BIP – przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – *na portalu Infopublikator.pl* – zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Blizsze informacje: tel.: 033 8757829.

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos