

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ GARAŻY POŁOŻONYCH W OBRĘBIE 0001 EŁK1 MIASTA EŁK, PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO
5, PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA CZAS OZNACZONY 5 LAT, W DRODZE PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.**

data dodania 2023-05-26

id ogłoszenia 9199

instytucja Starostwo Powiatowe w Ełku

miasto Ełk

numer telefonu (87) 621-83-31.

numer wydania 146/2023

strona www <https://powiat.elk.pl>

typ transakcji najem

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

garaży położonych w obrębie 0001 Ełk1 miasta Ełk, przy ul. Piłsudskiego 5, na działce
oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków nr 224
o powierzchni 0,1240 ha, ujawnionej w księdze wieczystej OL1E/00039829/2,
przeznaczonych do najmu na czas oznaczony 5 lat, w drodze przetargu ustnego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa pomieszczenia	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Termin wnoszenia opłat	Wywoławcza stawka czynszu najmu netto	Kwota podatku VAT
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Obręb 0001 Etk 1 miasto Etk, ul. Piłsudskiego 5	Garaż nr 5 Garaż murowany w zabudowie szeregowej. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako B - Tereny mieszkaniowe	18 m ²	224	0,1240	do 15-tego każdego miesiąca	117,00 zł za miesiąc	Do wylicytowanej miesięcznej stawki czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT 23 %
	Garaż nr 8 Garaż murowany w zabudowie szeregowej. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako B - Tereny mieszkaniowe	18 m ²	224	0,1240	do 15-tego każdego miesiąca	117,00 zł za miesiąc	Do wylicytowanej miesięcznej stawki czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT 23 %

UWAGA !

- Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu Ełku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ełckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), ww. garaże przeznaczone są do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Przedmiotowy teren położony jest na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zwanym „Ełk – Piłsudskiego”, uchwalonym uchwałą nr XX.204.16 Rady Miasta Ełku z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego "Ełk - Piłsudskiego" (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016 r. poz. 3260). Działka nr 224 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 4U – teren zabudowy usług śródmiejskich.
3. Zmiana czynszu najmu będzie następowała nie częściej niż raz w roku, na podstawie uchwał organów Powiatu Ełckiego i na podstawie wskaźnika procentowego wzrostu cen za towary i usługi ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni.
4. Czynsz najmu opodatkowany jest stawką 23 %VAT.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ełku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 11, telefon (87) 621-83-31.

Marek Chojnowski – Przewodniczący Zarządu Powiatu

Robert Dawidowski – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Powiatu