

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE I CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU, POŁOŻONEGO
SULECHOWIE PRZY UL. AL. NIEPODLEGŁOŚCI 15 PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY**

data dodania 2024-01-29

id ogłoszenia 13800

instytucja Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze

miasto Zielona Góra

numer wydania 29/2024

strona www www.powiat-zielonogorski.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



W Y K A Z

**lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Zielonogórskiego wraz z
udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku, położonego
w Sulechowie przy ul. Al. Niepodległości 15 przeznaczonego do sprzedaży, zgodnie
z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Położenie Lp. nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Cena	Forma sprzedaży
1. Sulechów AL. Niepodległości 15	374/4 Księga wieczysta ZG2S/00022445/7	0,2417 ha	Lokal użytkowy numer 3.17 o powierzchni użytkowej 43,70 m² , położony na drugim piętrze (III kondygnacji) budynku użytkowego, ustugowo-biurowego, wielolokalowego, składający się z dwóch pomieszczeń biurowych i poczekalni. Instalacje- wodna, elektryczna, kanalizacyjna, CO lokalne. Stan techniczny lokalu dobry.	1 728/100 000	Cena lokalu : 108 000,00 zł (słownie: sto osiem tysięcy złotych 00/100) wartość udziału w gruncie : 6 400,00 zł Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.	Przetarg ustny nieograniczony

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

- Budynek główny położony przy AL. Niepodległości 15 w Sulechowie wpisany jest do rejestru zabytków z wyłączeniem dobudowanego segmentu i budynku od strony północnej, w której to części znajduje się lokal użytkowy nr 3.17. W/w lokal użytkowy nie jest objęty decyzją o wpisie do rejestru zabytków.

- W budynku zawiązała się Wspólnota Mieszkaniowa.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 29 stycznia 2024 r. na okres 21 dni tj. od dnia 29.01.2024 r. do dnia 19.02.2024 r.
- Wykaz lokalu przeznaczonego do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 29 stycznia 2024 r.