

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

data dodania 2024-11-06

id ogłoszenia 18130

instytucja Urząd Miasta Helu

miasto Hel

numer wydania 311/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Morskiej przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 567/2 o pow.180 m², KW GD2W

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

/000032627/8

2. planowany okres dzierżawy : 3 sezony letnie tj. od 01.01.2025 roku do 31.10.2027 roku

3. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana

4. przeznaczenie : działalność gastronomiczną

5. cena czynszu dzierżawnego za sezon brutto wynosi : 63.000,00 zł (*słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych*)

6. czynsz płatny w czterech ratach każdego roku obowiązywania umowy: w terminie do dnia 15 czerwca, lipca, sierpnia, września

7. czynsz podlegać będzie waloryzacji nie częściej niż raz w roku maksymalnie o wysokość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych określanego przez GUS, bez konieczności uzyskania zgody dzierżawcy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

8. dzierżawca zobowiązany będzie do:
- uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego obiektu z burmistrzem Helu
9. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
10. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 05.11.2024 roku