

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ OBRĘBIE KOŻŁA  
GMINA ŚWIDNICA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**data dodania** 2024-02-21

**id ogłoszenia** 14152

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze

**miasto** Zielona Góra

**numer wydania** 52/2024

**strona www** [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** lubuskie



**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej obrębzie Koźła gmina  
Świdnica przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej  
własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997  
r. o gospodarce nieruchomościami**

**(jednolity tekst z 2023 r. poz. 344 ze zm.)**

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| Lp. | Położenie            | Numer Działki | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Cena nieruchomości                                                                                                                                                             | Forma zbycia                                |
|-----|----------------------|---------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.  | Koźła gmina Świdnica | 458/8         | 0,1698 ha            | <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Działka porośnięta samosiewem traw oraz krzewów, częściowo ogrodzona ogrodzeniem nieruchomości sąsiednich. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdnica zatwierdzonym przez Radę Gminy Świdnica uchwałą Nr XXXI/225/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. działka oznaczona jest literami MN - tereny zabudowy mieszkaniowe jednorodzinnej, zagrodowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RIIIb – grunty orne.</p> <p>W przypadku innego niż rolnicze wykorzystanie przedmiotowego gruntu niezbędne jest jego wyłączenie z produkcji rolniczej. Powyższe wiąże się z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy, decyzją o wyłączeniu z produkcji rolnej oraz naliczeniem <b>Księga wieczysta Nr ZG1E/00104682/9.</b></p> | <p><b>91 000,00 zł</b><br/> <b>(słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100).</b><br/>           Sprzedaż<br/>           zwolniona<br/>           z podatku VAT</p> | <p><b>Przetarg ustny nieograniczony</b></p> |

- **Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.**
- **Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 21.02.2024 r. na okres 21 dni tj. od dnia 21.02.2024 r. do dnia 13.03.2024 r.**
- **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 21.02.2024 r.

[Wykaz-Kozla-458-8Pobierz](#)