INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKÓW

data dodania 2024-07-04

id ogloszenia 16052

instytucja Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu

miasto Międzyrzecz

numer wydania 186/2024

strona www www.bip.powiat-miedzyrzecki.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkowników w związku z art. 198g ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, ze zm.)

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr Kw
1.	**Obręb 0001, gmina Międzyrzecz**	**34/28**	**0,0997**	Nieruchomość gruntowa o pow. 0,0997 ha zabudowana budynkiem handlowym, położona ok. 2800 m od centrum Międzyrzecza, 130 m od ul. Poznańskiej i od strony zachodniej sąsiadująca z ulicą prowadzącą do Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych. W okolicy zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dostęp do drogi publicznej z odnogi ulicy Poznańskiej, na działce jest plac postojowy utwardzony polbrukiem. Budynek stanowi własność użytkownika wieczystego.	**49.500**	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu nr LXXVI/735/24 z 27.02.2024 r. działka położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej.	**GW1M/00023678/0**

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu, na okres 21 dni, począwszy od **4.07.2024 r. do 25.07.2024 r.** oraz na stronie internetowej www.bip.powiat-miedzyrzecki.pl i stronie internetowej Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego https://bip.lubuskie.uw.gov.pl a także informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej www.infopublikator.pl oraz www.infoinwestycje.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

(podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, ze zm.)

Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi ona dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2023 r. poz. 1570, ze zm).

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, mogą złożyć wniosek w Starostwie Powiatowym w Międzyrzeczu w terminie **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA MIĘDZYRZECKI

BOGUSŁAW ZABOROWSKI

Międzyrzecz, dnia 2.07.2024 r.

1.1.-Wykaz_bezprzetargowo_SP_dz.-34-28-obr.-1-M-czPobierz