

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ NA TERENIE POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO BEZPRZETARGOWEJ DZIERŻAWY**

data dodania 2024-05-02

id ogłoszenia 15152

instytucja Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze

miasto Zielona Góra

numer wydania 123/2024

strona www www.powiat-zielonogorski.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 38.2024

Starosty Zielonogórskiego

z dnia 30.04.2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Przedmiot Lp. dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy (brutto, w tym 23% VAT)	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
----------------------------	------------------------------	--	--

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Nieruchomość położoną w **obrębie Radowice** gmina Trzebiechów oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr **308, powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 8m².**
- Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Trzebiechowie Nr XXXIII/214/2018 z dnia 4 kwietnia 2018 r. działka przeznaczona jest na tereny aktywności gospodarczej. Teren porośnięty jest roślinnością leśną. W ewidencji gruntów i budynków działka w części przeznaczonej do dzierżawy oznaczona jest symbolem K – użytki kopalne. **Księga wieczysta Nr ZG2S/00017482/0.**
- 98,40 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem złotych 40/100) W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.
- Dzierżawa na czas oznaczony do 12 miesięcy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne - dwie przyczepy kempingowe.

-Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w związku z czym w przypadku wyłonienia nabywcy umowa dzierżawy zostanie rozwiązana z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 02.05.2024 r. na okres 21 dni tj. od dnia 02.05.2024 r. do dnia 23.05.2024 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 02.05.2024 r.