

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ NA TERENIE POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO BEZPRZETARGOWEJ DZIERŻAWY**

data dodania 2024-07-11

id ogłoszenia 16167

instytucja Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze

miasto Zielona Góra

numer wydania 13/2024

strona www www.powiat-zielonogorski.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 60.2024

Starosty Zielonogórskiego

z dnia 09.07.2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Przedmiot Lp. dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
------------------------------------	--------------------------------------	--	---

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1.

Nieruchomość położona w **obrębie Kalsk** gmina Sulechów oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działkami **nr 13/4** o pow. **0,2312 ha** i **nr 13/7** o pow. **0,3489 ha**.

Obszar przeznaczony do dzierżawy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.613.2023 z dnia 30 marca 2023 r. działka nr 13/4 to częściowo obszar rolniczy, oznaczony symbolem R, a częściowo obszar zabudowy o charakterze wiejskim, oznaczony symbolem MZ, natomiast działka nr 13/4 to obszar rolniczy, oznaczony na rysunku studium symbolem R. W ewidencji gruntów i budynków oznaczone są użytkowaniem RIIIa, RIVa, RIVb – grunty orne oraz ŁIV łąki trwałe. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RIIIa – grunty orne. **Księga wieczysta Nr ZG2S/00003184/0.**

349,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści dziewięć złotych 00/100), płatny z góry do 31 marca każdego roku.

(dzierżawa zwolniona z podatku VAT). W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.

Dzierżawa na czas nieoznaczony. Teren wykorzystany będzie na cele rolne.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 11.07.2024 r. na okres 21 dni tj. od dnia 11.07.2024 r. do dnia 01.08.2024 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 11.07.2024 r.