

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ NA TERENIE POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO,
PRZEZNACZONEJ DO BEZPRZETARGOWEJ DZIERŻAWY**

data dodania 2026-03-24

id ogłoszenia 27309

instytucja Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze

miasto Zielona Góra

numer wydania 83/2026

strona www www.powiat-zielonogorski.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 27.2026

Starosty Zielonogórskiego

z dnia 23.03.2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego, przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (brutto, w tym 23% VAT)	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w obrębie Świdnica gmina Świdnica oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką 533/4 o powierzchni 0,0394 ha.	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dla działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium kierunków i zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Świdnica Nr LIX/430/2023 z dnia 22 listopada 2023 r. działka to teren oznaczony jako MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Działka w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka figuruje w księdze wieczystej Nr ZG1E/00099980/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych.	872,32 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt dwa złote 32/100), zwolnione z podatku VAT płatny z góry do 31 marca każdego roku. W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Teren do wykorzystania na cele składowo-magazynowe, tj. blaszak, oraz do obsługi komunikacyjnej nieruchomości sąsiedniej -miejsce do parkowania samochodów.

-Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.03.2026 r. na okres 21 dni tj. od dnia 24.03.2026 r. do dnia 14.04.2026 r.

-Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

-Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 24.03.2026 r.