

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIEŚCIE HELU PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

data dodania 2026-05-18

id ogłoszenia 28652

instytucja Urząd Miasta Helu

miasto Hel

numer telefonu 58 6777 251.

numer wydania 138/2026

strona www www.bip.hel.eu

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu
przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz.399) Burmistrz Helu podaje do publicznej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wiadomości położonej w Helu, przy ulicy Bałtyckiej, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy-kontynuacja dotychczasowej umowy dzierżawy

-nieruchomość gruntowa, część działki ozn. geod. nr 160 o pow. 16 m², KW GD2W /00042004/8

-planowany okres dzierżawy : 3 sezony letnie z tym że działalność prowadzona będzie od 01 czerwca do 31 sierpnia każdego roku dzierżawy

-opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa

-przeznaczenie : działalność handlowa

-cena czynszu dzierżawnego za sezon : 19.188,00 zł w tym podatek VAT

Wydzierżawiający ma prawo do dokonywania corocznej waloryzacji czynszu na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS, - przy czym pierwsza waloryzacja czynszu nastąpi 01.01.2028 roku czynsz płatny w dwóch ratach każdego roku obowiązywania umowy: w terminie do dnia 15 lipca, 15 sierpnia

-dzierżawca zobowiązany będzie do:

uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,

utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie i wokół niego, zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Hel, dnia 18.05.2026 r.