

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KIKITY PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W
WIECZYSTE UŻYTKOWANIE W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE ZARZĄDZENIA NR
43/2024 BURMISTRZA JEZIORAN Z DNIA 20 MAJA 2024 ROKU W SPRAWIE ZBYCIA
NIERUCHOMOŚCI**

data dodania 2024-05-20

id ogłoszenia 15445

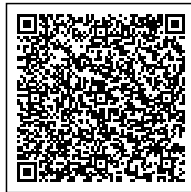
instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 141/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

nieruchomości położonej w obrębie Kikity przeznaczonych do oddania w wieczyste użytkowanie w trybie bezprzetargowym na podstawie Zarządzenia Nr 43/2024 Burmistrza Jezioran z dnia 20 maja 2024 roku w sprawie zbycia nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Numer działki	Pow. w m ²	Numer księgi	Przeznaczenie w planie	Położenie (ulica)	Udział w działce i częściach wspólnych	Cena nieruchomości		
							Grunt	VAT 23%	Razem
1.	117/9	29 m ²	OL1B/00014576/9	Gmina Jeziorany nie ma aktualnego planu zagospodarowania tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” dla terenu, na którym położona jest działka nr 117/9 zapis brzmi: „obszary zwartej zabudowy wiejskich jednostek osadniczych wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych”	Obręb Kikity	1/1	1.520,00 zł	349,60 zł	1.869,60 zł

Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej ustalona zostanie na podstawie ceny nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. pierwsza opłata w wysokości 15% ceny gruntu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
2. opłaty roczne w wysokości 3% ceny gruntu, płatne są w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry na dany rok.
3. opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.
4. wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 10-06-2024r.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20-05-2024 roku.

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 01 lipca 2024 roku

I. Ławrecka

/-/ ŁUKASZ SZPARA

BURMISTRZ JEZIORAN