

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEŚCIE HELU, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

data dodania 2025-11-25

id ogłoszenia 24899

instytucja Urząd Miasta Helu www.gohel.pl

miasto Hel

numer telefonu 58 6777 251

numer wydania 329/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w mieście Helu, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145,1222,1717,1881 z 2025 r., poz. 1077,1080) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Helu, przeznaczonych do dzierżawy pod ogródki gastronomiczne, lokalizowane przed lokalami stanowiącymi własność dzierżawców celem powiększenia powierzchni konsumenckich, istniejących w funkcjonujących lokalach gastronomicznych

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00034171/0

- ozn. geod. nr 451, Wiejska 133, o pow. 25 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 123, o pow. 46 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 110, o pow. 37 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 107 o pow. 36 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 94, o pow. 10 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 89, o pow. 63 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 86-88-90, o pow. 127 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 87, o pow. 30 m²
- ozn. geod. nr 451, Wiejska 81, o pow. 32 m²

2. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00019059/8

- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 81, o pow. 34 m²

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 74, o pow. 45 m²
- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 75, o pow. 3 m²
- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 67, o pow. 42 m²
- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 66, o pow. 24 m²
- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 62, o pow. 26 m²
- ozn. geod. nr 284/3, Wiejska 53, o pow. 24 m²
- ozn. geod. nr 259/8, Wiejska 52-54, o pow. 190 m²
- ozn. geod. nr 259/8, Wiejska 52-54, o pow. 41 m²
- ozn. geod. nr 259/8, Wiejska 52-54, o pow. 44 m²
- ozn. geod. nr 259/8, Wiejska 52-54, o pow. 66 m²

3. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00016673/7

- ozn. geod. nr 158, Wiejska 28, o pow. 8 m²
- ozn. geod. nr 158, Wiejska 14, o pow. 16 m²

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00035524/7

- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 26 m²
- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 26 m²
- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 54 m²
- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 91 m²
- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 108 m²
- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 24 m²
- ozn. geod. nr 563/12, Morska, o pow. 63 m²

5. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00032627/8

- ozn. geod. nr 567/2, Morska, o pow. 80 m²

6. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00016673/7

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- ozn. geod. nr 109/7, Portowej, o pow. 50 m²

7. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00047586/6

- ozn. geod. nr 494/2, Kuracyjna, o pow. 35 m²
- ozn. geod. nr 494/2, Kuracyjna, o pow. 12 m²
- ozn. geod. nr 494/2, Kuracyjna, o pow. 10 m²

8. planowany okres dzierżawy - 01.01.2026 roku do 31.12.2026 roku

9. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa

10. przeznaczenie- pod ogródek gastronomiczny

11. czynsz dzierżawny płatny jest w wysokości:

- w m-cach I,II,III,IV,X,XI,XII - 10,00 zł;
- w m-cach V,VI,VII,VIII,IX - 30,00 zł; (ogródek bez zabudowy)
- w m-cach V,VI,VII,VIII,IX - 80,00 zł; (ogródek z zabudową)

do stawek czynszu doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

12. czynsz płatny w skali miesięcznej w terminie do dnia 25 każdego miesiąca
13. dzierżawca zobowiązany będzie do:
14. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
15. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy w tym wnoszenia opłat za wywóz odpadów komunalnych

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 25.11.2025 roku