

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEŚCIE I GMINIE JEZIORANY PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA NA PODSTAWIE ZARZĄDZENIA NR 7/2026 BURMISTRZA JEZIORAN**

data dodania 2026-01-16

id ogłoszenia 25749

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 16/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurska



W Y K A Z

nieruchomości położonych w mieście i gminie Jeziorany przeznaczonych do
wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 7/2026 Burmistrza Jezioran z dnia
15 stycznia 2026 roku:



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obsz.	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	92/1	Miasto Jeziorany	OL.IB/00012573/4	11691 m ²	319 m ²	Nieruchomość gruntowa B - 19 m ² RI.IIIa - 300 m ² . Położona przy ul. Kościuszki 15	Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: 1) Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, 2) Obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji produkcyjno-skladowej i usługowej	Uprawy - 300 m ² Budynek gospodarczy - 19 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ² 4,80 zł/m ²	- 23%		
2.	306/5	Kikoty	OL.IB/00017787/2	4211 m ²	4211 m ²	Nieruchomość gruntowa RI.IIIa - 4211 m ² .	Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: 1) Obszary zwartej zabudowy wiejskich jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych, 2) Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczych rolniczych	Skladowanie	Do 3 lat od podpisania umowy	0,84 zł/m ²	23%		
3.	126/10	Miasto Jeziorany	OL.IB/00021350/1	3867 m ²	83 m ²	Nieruchomość gruntowa Bg - 80 m ² . Położona przy ul. Kościuszki 2	Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Budynek gospodarczy - 8 m ² Przestrzeń rekreacyjna - 75 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	4,80 zł/m ² 1,80 zł/m ²	23% 23%	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetagowym
4.	50/17	Bolesław	OL.IB/00013877/2	2276 m ²	30 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp - 30 m ² .	Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zwartej zabudowy wiejskich jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych	Garaż blaszany	Do 3 lat od podpisania umowy	6,00 zł/m ²	23%		
5.	302	Miasto Jeziorany	OL.IB/00012926/4	24800 m ²	300 m ²	Nieruchomość gruntowa RI.IIIa - 300 m ² . Położona w kompleksie ogrodów działkowych przy ul. Sienkiewicza	Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej	Uprawy	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-		
6.	28/7	Miasto Jeziorany	OL.IB/00012813/9	9728 m ²	290 m ²	Nieruchomość gruntowa RI.IIIa położona przy ul. Mickiewicza 19	Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Uprawy - 290 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-		
	28/8			644 m ²	102 m ²	Nieruchomość gruntowa B - 24 m ² RI.IIIa - 78 m ² położona przy ul. Mickiewicza 19		Uprawy - 90 m ² Budynek gospodarczy - 12 m ²		0,15 zł/m ² 4,80 zł/m ²	- 23%		

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 06-02-2026 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 16-01-2026 roku.

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 27 lutego 2026 roku

Artur Aptazy

/ ŁUKASZ SZPARA

BURMISTRZ JEZIORAN

/-

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

nieruchomości położonych w mieście i gminie Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 7/2026 Burmistrza Jezioran z dnia 15 stycznia 2026 roku:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości		Powierzchnia		Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania			Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat			
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	92/1	Miasto Jeziorany	OL1B/00012573/4	11691 m ²	319 m ²	Nieruchomość gruntowa B - 19 m ² RIIIa - 300 m ² . Położona przy ul. Kościuszki 15	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:	Uprawy - 300 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-		
						o:	1) Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej, jednorodzinnej,						
						2) Obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji produkcyjno-składowej i usługowej							