

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEŚCIE JEZIORANY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2026-03-19

id ogłoszenia 27166

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 78/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

nieruchomości położonych w mieście Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia
na podstawie Zarządzenia Nr 28/2026 Burmistrza Jezioran z dnia 12 marca 2026 roku:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	135/1	Miasto Jeziorany	OL1B/00015024/2	13781 m ²	278 m ²	Nieruchomość gruntowa RIIIa, położona przy ulicy Kopernika	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej	Uprawy	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpostagowym
2.	126/10	Miasto Jeziorany	OL1B/00021350/1	3867 m ²	160 m ²	Nieruchomość gruntowa Bz przy ulicy Nadbrzeżnej	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Uprawy - 110 m ² Przestrzeń rekreacyjna - 50 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ² 1,80 zł/m ²	- 23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpostagowym
3.	302	Miasto Jeziorany	OL1B/00012926/4	24800 m ²	300 m ²	Nieruchomość gruntowa RIIIa położona przy ul. Sienkiewicza	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej	Uprawy	Do 3 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpostagowym
4.	50/74	Miasto Jeziorany	OL1B/00012262/1	102137 m ²	399 m ²	Nieruchomość gruntowa B 44 m ² RIIIa 350 m ² położona przy ulicy Mickiewicza	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Budynek gospodarczy - 44 m ² Uprawy - 350 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	4,80 zł/m ² 0,15 zł/m ²	23% -	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpostagowym
5.	277/23	Miasto Jeziorany	OL1B/00021357/0	5467 m ²	22 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp położona przy ul. Kajki	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Utwardzone miejsce postojowe	Do 3 lat od podpisania umowy	4,80 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpostagowym

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 09-04-2026 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 19-03-2026 roku. Zdjęto w dniu 30.04.2026 r

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 30 kwietnia 2026 roku

Artur Aptazy

/ ŁUKASZ SZPARA

/-

BURMISTRZ JEZIORAN