

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEŚCIE JEZIORANY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2026-03-09

id ogłoszenia 26910

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 68/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

nieruchomości położonych w mieście Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia
na podstawie Zarządzenia Nr 26/2026 Burmistrza Jezioran z dnia 6 marca 2026 roku:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	357/16	Miasto Jeziorany	OL1B/00009418/6	24 m ²	24 m ²	Nieruchomość gruntowa B, położona przy ulicy Konopnickiej i Sienkiewicza	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego: Teren przeznaczony pod lokalizację zespołu garażowego	Garaż murowany	Do 10 lat od podpisania umowy	4,80 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetagowym dla dotychczasowego dzierżawcy
2.	281/7	Miasto Jeziorany	OL1B/00027506/2	1304 m ²	57 m ²	Nieruchomość gruntowa B przy ulicy Sienkiewicza 6	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Budynek gospodarczy - 17 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	4,80 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetagowym dla dotychczasowego dzierżawcy
								Przestrzeń rekreacyjna - 40 m ²		1,80 zł/m ²	23%		
3.	171/68	Miasto Jeziorany	OL1B/00013189/2	31400 m ²	12 m ²	Nieruchomość gruntowa B położona przy ul. Głowackiego	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Garaż blaszany	Do 10 lat od podpisania umowy	8,40 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetagowym dla dotychczasowego dzierżawcy
4.	184/5	Miasto Jeziorany	OL1B/00013190/2	137 m ²	28 m ²	Nieruchomość gruntowa B położona przy ulicy Wąskiej.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Punkt handlowy	Do 10 lat od podpisania umowy	32,40 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 czerwca 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetagowym dla dotychczasowego dzierżawcy

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 30-03-2026 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 09-03-2026 roku.

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 20 kwietnia 2026 roku

Artur Aptazy

/ ŁUKASZ SZPARA

BURMISTRZ JEZIORAN

/-