

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIASTO JEZIORANY I OBRĘBIE RADOSTOWO PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2025-08-01

id ogłoszenia 22831

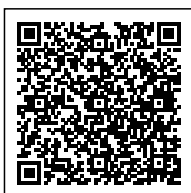
instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 213/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Miasto Jeziorany i obrębie Radostowo przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 80/2025 Burmistrza Jezioran z dnia 28 lipca 2025 roku:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	230/30	Miasto Jeziorany	OL1B/00 017457/0	28866 m ²	668 m ²	Nieruchomość gruntowa R IIIa	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	I czynsz płatny do 31 grudnia 2025 r. Kolejne opłaty czynszowe do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy	Oddanie w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego
2.	92/1	Miasto Jeziorany	OL1B/00 012573/4	11691 m ²	255 m ²	Nieruchomość gruntowa B	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	I czynsz płatny do 31 grudnia 2025 r. Kolejne opłaty czynszowe do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy	Oddanie w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego
3.	135/1	Miasto Jeziorany	OL1B/00 015024/2	13781 m ²	300 m ²	Nieruchomość gruntowa R IIIa - 265 m ² B - 35 m ² . Położona w kompleksie działek uprawowych przy budynku wielorodzinnym o nr 51 przy ul. Kopemika	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej	uprawy - 265 m ² garaż blaszany - 35 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ² 8,40 zł/m ²	- 23%	I czynsz płatny do 31 grudnia 2025 r. Kolejne opłaty czynszowe do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy	Oddanie w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego
4.	325/3	Radostowo	OL1B/00 017707/8	2900 m ²	1850 m ²	Nieruchomość gruntowa R IIb położona w miejscowości Radostowo	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zwartej zabudowy wiejskich jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń uzupełniających na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych	uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,12 zł/m ²	-	I czynsz płatny do 31 grudnia 2025 r. Kolejne opłaty czynszowe do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy	Oddanie w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 22-08-2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 01-08-2025 roku. Zdjęto w dniu 12 września 2025 r.

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 12 września 2025 roku

Artur Aptazy

KATARZYNA NOWAKOWSKA

/-/

UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA JEZIORAN

Z