

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEROKA/BOREK

data dodania 2024-06-19

id ogłoszenia 15864

instytucja Urząd Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 171/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo łódzkie



WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Oznaczenie i
powierzchnia
zgodna z
ewidencją
gruntów i
budynków

Księga wieczysta

Opis nieruchomości

Przeznaczenie w planie

Cena
nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka 150/2 w obr. 9, pow. 171 m ²	PT1T/00003926/7	Nieruchomość gruntowa w kształcie wydłużonego, wąskiego prostokąta, niezabudowana, częściowo ogrodzona. Teren porośnięty samosiewami roślinności trawiastej, drzewami i krzewami. Dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr LVIII/511/2018 Rady Miejskiej Tomaszowa Maz. z dn. 14.02.2018 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Barlickiego w Tomaszowie Mazowieckim zgodnie, z którym zlokalizowana jest na terenach zabudowy usługowej).
Działka 152/1 w obr. 9, pow. 1640m ²	PT1T/00003849/3	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu. Zabudowana budynkami mieszkalnymi i niemieskalnymi, ogrodzona. Teren porośnięty samosiewami roślinności trawiastej, drzewami i krzewami. Dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego (Uchwała LI/445/09 z dnia 18.12. 2009). Działka znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej, wielorodzinnej. 2 460 000,00 zł w tym 23% VAT
Działka 152/2 w obr. 9, pow. 761m ²	PT1T/00003849/3	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, niezabudowana i nieogrodzona. Teren porośnięty samosiewami roślinności trawiastej, drzewami i krzewami. Dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego (Uchwała LI/445/09 z dnia 18.12. 2009). Działka znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej, wielorodzinnej.
Działka 153/1 w obr. 9, pow. 646m ²	PT1T/00002386/2	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, niezabudowana i nieogrodzona. Teren porośnięty samosiewami roślinności trawiastej, drzewami i krzewami. Dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.	Część działki 153/1 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania (Uchwała 638/2001 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego terenu położonego między ulicami: Borek-Barlickiego) zgodnie z którym teren ten powinien być zagospodarowany zgodnie z przeznaczeniem w planie ogólnym terenu przyległego. Dla pozostałej części nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się ona w strefie mieszkaniowo-usługowej na terenach zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej i terenach zabudowy wielorodzinnej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka 154/1 w
obr. 9. pow.
1373m²

PT1T/00003242/8

Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, zabudowana budynkami mieszkalnymi i niemieszkalnymi, nieogrodzona. Teren porośnięty samosiewami roślinności trawiastej, drzewami i krzewami. Dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego (Uchwała LI/445/09 z dnia 18.12. 2009). Działka znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej, wielorodzinnej.

Działka 154/2 w
obr. 9. pow.
591m²

PT1T/00003242/8

Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, niezabudowana, nieogrodzona. Teren porośnięty samosiewami roślinności trawiastej, drzewami i krzewami. Dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego (Uchwała LI/445/09 z dnia 18.12. 2009). Działka znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej, wielorodzinnej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się : od dnia 19.06.2024 do dnia 31.07.2024 roku.

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres: od dnia 19.06.2024 do dnia 10.07.2024 włącznie, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.